

Apartamento Planta Media en venta en Lorcrimar, Nueva Andalucía, Marbella

370.000 €

Referencia: R4867486 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m² Terraza: 8m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este luminoso y espacioso apartamento de 2 dormitorios, situado en una planta intermedia, se encuentra en el codiciado y totalmente cerrado complejo Lorcrimar 3, ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. Con 70 m² de espacio habitable bien diseñado, este apartamento orientado al suroeste disfruta de abundante luz natural durante todo el día y ofrece una terraza privada con vistas tranquilas a la piscina comunitaria y los jardines paisajísticos.

Con una ubicación inmejorable, a poca distancia a pie del vibrante puerto deportivo de Puerto Banús, la popular playa Místral y el reconocido gimnasio Real Padel, la ubicación de esta propiedad es incomparable. Además de estos servicios, encontrarás una variedad de tiendas, restaurantes y opciones de transporte público cercanas, lo que garantiza comodidad en todo momento. Para aquellos que viajan con frecuencia, el aeropuerto de Málaga está a menos de 35 minutos en coche, lo que convierte a este apartamento en una base ideal tanto para el descanso como para una excelente conectividad.

Con un precio de €370,000, este apartamento representa una excelente relación calidad-precio en una de las áreas más prestigiosas y deseadas de la Costa del Sol. La propiedad ha sido recientemente pintada y ofrece un emocionante potencial para un diseño de planta abierta al conectar sin problemas la cocina con el salón, creando un espacio de estar más amplio y moderno.

Con la Licencia de Primera Ocupación (LPO) y la licencia de alquiler turístico ya en vigor, el apartamento es perfecto para aquellos que buscan una inversión rentable en alquiler o una casa de vacaciones sin complicaciones. El complejo Lorcrimar 3 ofrece una excelente gama de servicios, que incluyen una gran piscina, pistas de pádel y tenis, aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Además, la propiedad se vende completamente amueblada, lo que asegura que esté lista para su uso inmediato o para ser alquilada sin esfuerzo. Tanto si estás buscando una residencia permanente, un refugio vacacional o una oportunidad de inversión lucrativa, esta propiedad es una opción destacada en el vibrante mercado inmobiliario de Marbella.

Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Wifi
Tenis de remo
Pista de tenis
Fibra óptica

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Reventa

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Posición

Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera