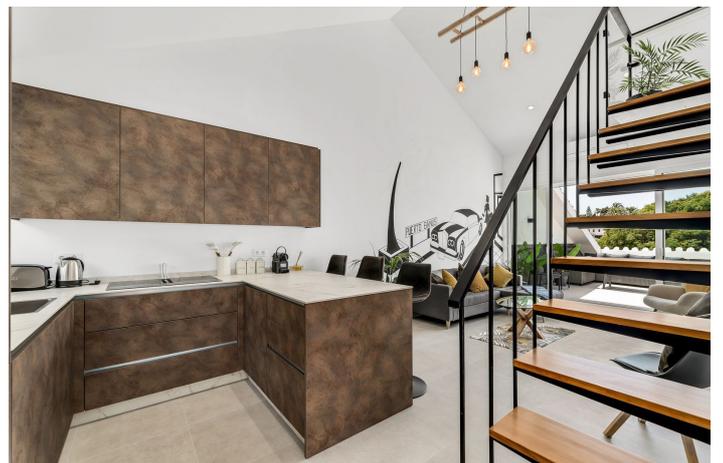
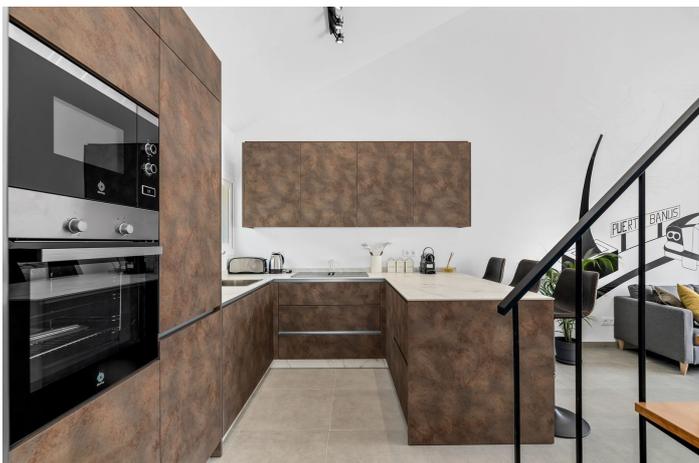


## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

485.000 €

Referencia: R4871824    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Magnífica casa adosada en venta en una de las mejores zonas de marbella, Nueva Andalucía a pocos minutos de puerto banus y de la playa.

La propiedad esta distribuida sobre 2 plantas y esta compuesta por hall de entrada, cocina totalmente equipada, salon & comedor que da acceso a la terraza con zona chillout.

La casa cuenta con 3 dormitorios dobles y 3 baños completos.

La terraza tiene orientación Oeste, podrán disfrutar del sol de tarde, y unas preciosas vistas a los amplios jardines de la urbanización y a la piscina.

Magnífica inversion para alquiler vacacional con licencia turistica y un track record espectacular.

## Características:

### Características

Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín  
Piscina  
Patio

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Ajardinado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Aldea  
Cerca del bosque  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Negociar  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Calefacción central  
Baños u/f/h

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Libre  
Calle