



Отличная вилла для продажи в La Quinta, Marbella

5 300 000 €

Ссылка: R4869838 спальни: 6 ванная комната: 6 Размер участка: 1036m² Размер сборки: 690m²
терраса: 200m²





Коста дель Соль, La Quinta

Вилла Emerald – Роскошная жизнь в Ла Кинта, Марбелья

Вилла Emerald – это шедевр роскошного жилья, расположенный в престижном районе Ла Кинта, одном из самых востребованных мест в Марбелье. Всего в 5 минутах езды от инфраструктуры премиум-класса, эта великолепная вилла окружена зелеными садами и предлагает панорамные виды с каждого уровня дома. Уединённый участок, утопающий в зелени, обеспечивает спокойный и комфортный образ жизни на лоне природы.

В настоящее время вилла проходит тщательную реконструкцию, в ходе которой используются высококачественные материалы и передовые технологии для создания современного роскошного жилья. По завершении реконструкции она предложит высокий уровень комфорта, стиля и элегантности.

Основные характеристики недвижимости:

Размер участка: 1 036 м²

Площадь застройки: 690 м²

Жилая площадь: 690 м², распределенная по трём уровням для оптимального пространства и комфорта

Подвальный этаж (210 м²): включает домашний кинотеатр, тренажёрный зал, винный погреб, прачечную, складское помещение и ванную комнату.

Первый этаж (185 м²): включает просторный холл, большую гостиную с камином, современную полностью оборудованную кухню и три спальни с ванными комнатами.

Второй этаж (95 м²): содержит три дополнительные спальни, две ванные комнаты и гардеробную.

Террасы и балконы (200 м²): Просторные открытые зоны, включая 172 м² террас на первом этаже и 28 м² балкон на втором этаже. Идеально подходят для наслаждения великолепными морскими видами.

Парковка: Вмещает четыре автомобиля, включая два крытых места.

Бассейн: Эффективный бассейн площадью 70 м², дополненный открытой кухней, идеально подходящей для развлечений.

Эта вилла не только предлагает уединение и спокойствие, но и благодаря своему выгодному расположению обеспечивает быстрый доступ к знаменитым полям для гольфа Ла Кинта, первоклассной инфраструктуре и роскошному образу жизни Марбельи.

Для тех, кто ищет эксклюзивное жилье, сочетающее современную роскошь и природную красоту, Вилла Emerald – это идеальный выбор. Насладитесь жизнью на высшем уровне.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Весло теннис
Утилита
Деревянный пол
Барбекю
Domotics
Волоконно -оптика

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

В помещении
Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами
Рядом с городом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги

Категория

Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный
Покрытый