info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático Dúplex en venta en Los Flamingos, Benahavís

1.100.000 €

Referencia: R4872067 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Construído:** 231m^2 **Terraza:** 79m^2

Costa del Sol, Los Flamingos

Este hermoso y espacioso ático dúplex está ubicado en la prestigiosa urbanización Tee 5 dentro del Los Flamingos Golf Resort y adyacente al reconocido hotel de 5 estrellas Villa Padierna. Con su orientación de sur a oeste, esta propiedad ofrece impresionantes vistas panorámicas de la costa y el mar Mediterráneo, lo que proporciona una combinación ideal de lujo y relajación. Convenientemente ubicado cerca de todos los servicios, es perfecto para quienes buscan un estilo de vida sofisticado. Planta principal: El nivel principal cuenta con una acogedora sala de estar y comedor con techos altos y una acogedora chimenea de gas, creando un ambiente abierto y aireado. Desde aquí, tiene acceso directo a dos amplias terrazas, una de las cuales incluye un jacuzzi privado, ideal para disfrutar de las vistas. La cocina semiabierta y totalmente equipada se complementa con un práctico lavadero, lo que garantiza tanto estilo como funcionalidad. Esta planta también incluye dos dormitorios de invitados, uno con baño en suite y el otro con baño separado, junto con un aseo de invitados adicional para mayor comodidad. Planta superior: El nivel superior está dedicado a la suite principal, que incluye un lujoso baño en suite y un vestidor para un amplio espacio de almacenamiento. Salga a la terraza de la azotea, que ofrece un refugio exclusivo con una pequeña piscina privada y sauna, perfecta para relajarse y entretenerse mientras disfruta de las impresionantes vistas. Características adicionales: La propiedad incluye dos plazas de garaje y un trastero, lo que proporciona un amplio espacio de almacenamiento y comodidad. La comunidad Tee 5 ofrece dos piscinas comunitarias bellamente mantenidas rodeadas de exuberantes jardines, lo que se suma al ambiente sereno y estilo resort. Con sus exquisitas características, ubicación privilegiada dentro de Los Flamingos Golf Resort y fácil acceso a las mejores comodidades de Marbella, este ático dúplex es un hallazgo poco común, perfectamente adecuado para un estilo de vida lujoso en la Costa del Sol.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Sauna
Jacuzzi
Barbacoa
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Piscina
Golf
Lago

Posición
Cerca del golf
Urbanización
Golf de primera línea

Estado
Excelente

Piscina
Comunal

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarma

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Golf
Lujo
Reventa