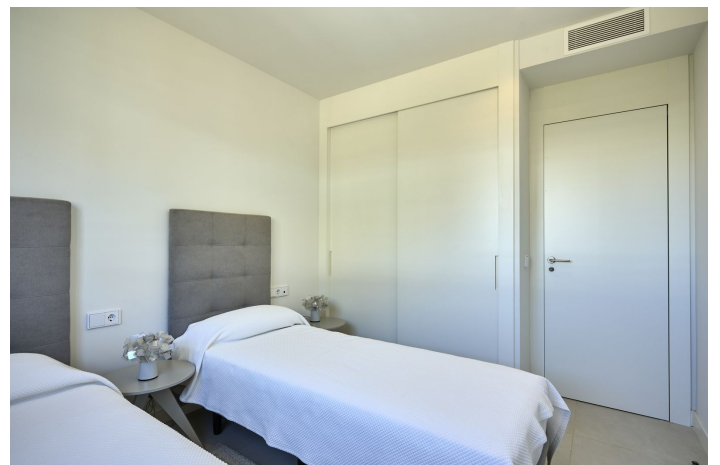


Lejlighed i midten etage til salg i Fuengirola, Fuengirola

780.000 €

Reference: R4870219 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 134m² Terrasse: 48m²



Costa del Sol, Fuengirola

Nyd den ultimative kystlivsstil i denne luksuriøse hjørnelejlighed, beliggende i det prestigefyldte Higueraón boligområde i Fuengirola. Med 113,88 m² smagfuldt indrettet boligareal, byder denne moderne bolig, færdiggjort i 2021, på 3 rummelige soveværelser og 2,5 badeværelser, der perfekt kombinerer komfort og elegance.

En af lejlighedens højdepunkter er de to rummelige terrasser: en på 38,65 m² ved stuen med havudsigt og en anden på 9,85 m² ved hovedsoveværelset med udsigt over det omkringliggende landskab. Disse terrasser er ideelle til at nyde solen i løbet af dagen eller slappe af ved solnedgang, med det ekstra luksus af et udendørs køkken og grillområde.

Den lyse og åbne opholdsstue, med gulv-til-loft-vinduer, forbindes problemfrit med et moderne køkken, fuldt udstyret med førsteklasses apparater. Hovedsoveværelset har eget badeværelse, walk-in garderobe og adgang til en privat terrasse med fantastisk havudsigt, mens de to andre soveværelser deler et stilfuldt andet badeværelse. Fra gangen er der også et ekstra gæstetoilet.

Lejligheden er fuldt møbleret med moderne møbler af høj kvalitet, der passer perfekt til rummet, hvilket sikrer, at den er klar til at blive nydt fra dag ét.

Lejligheden er placeret på anden sal, lige under penthouse-niveau, og tilbyder privatliv og åbne udsigter, forbedret med detaljer som en elektrisk markise. Ejendommen inkluderer også to rummelige parkeringspladser i kælderen og et opbevaringsrum på 7 m², med direkte adgang via elevator.

Beliggende i et af Costa del Sols mest eksklusive samfund, har beboerne adgang til enestående faciliteter, herunder en fælles swimmingpool, frodige haver og en concierge-service. Urbaniseringen tilbyder også shuttle-service til togstationen, den nærliggende strand og Higueraón-resortet, der rummer restauranter, supermarkeder og sportsfaciliteter som tennisbaner og fitnesscentre.

Urbaniseringen tilbyder også shuttle-service til togstationen og den nærliggende strand.

Lejligheden ligger kun 5 minutters gang fra det eksklusive HIGUERÓN RESORT AND SPORTS CLUB med udendørs og indendørs pools, 10 padelbaner, 5 tennisbaner, strandvolley, fitnesscenter, spa, restauranter og barer.

Med sin førsteklasses beliggenhed, fantastiske udsigter og moderne bekvemmeligheder er denne lejlighed det perfekte personlige tilflugtssted eller en lukrativ lejeinvestering. Gå ikke glip af chancen for at eje denne enestående ejendom på Costa del Sol.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Gymnastiksal
Værktøjsrum
Grill
Domotics
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Pool
Urban
Pool
Kommunal
Børns pool
Have
Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Telefon
Solvandsopvarmning

CO2 -emissionsklassificering

B

Orientering

Nordøst
Sydvest
Nordvest

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Forstæder

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Investering
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f/h badeværelser

Tilstand

God
Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Mere end en

Energi rating

B