

# Geschakelde Woning te koop in Nueva Andalucía, Marbella

499.000 €

Referentie: R4870591 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 180m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 140m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Introducing a stunning 3-bedroom, 3-bathroom corner townhouse in the sought-after urbanization of Los Naranjos, Nueva Andalucía. This spacious property boasts an abundance of natural light and a well-designed layout, perfect for both family living and entertaining.

Nestled within a beautifully maintained community, residents can enjoy access to a sparkling pool surrounded by lush gardens, ideal for soaking up the sun. The location is highly convenient, with a supermarket and charming café just a short walk away, making everyday errands hassle-free.

For those looking to experience the vibrant lifestyle of the Costa del Sol, the world-famous Puerto Banus harbor is only a short drive away, offering an array of bars, restaurants, and luxury shops. Families will also appreciate being within walking distance to the International School of Aloha, making this townhouse a perfect blend of comfort, convenience, and community. Don't miss the opportunity to make this your new home!

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

### Uitzicht

Tuin

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

Privé

Aangelegd

### Zonorientatie

West  
Zuidoost  
Zuidwesten

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dorp  
Dicht bij jachthaven

### Meubilering

Volledig ingericht

### Parkeergelegenheid

Privé

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Categorie

Investering

Wederverkoop