

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

680.000 €

Referencia: R4864306    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 136m<sup>2</sup>    Terraza: 119m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

### Ático Moderno en el Centro de San Pedro con Vistas Espectaculares

Este ático recién renovado en el corazón de San Pedro ofrece una combinación única de lujo moderno y vistas panorámicas impresionantes al mar, la ciudad y las montañas. Perfectamente ubicado en una zona privilegiada, esta propiedad es ideal tanto para uso personal como para una inversión potencial de alquiler.

#### Características Principales:

- Amplia Terraza en la Azotea: Disfruta de la amplia terraza en la azotea con una cocina exterior, perfecta para entretener a tus invitados mientras disfrutas de las impresionantes vistas.
- Cocina y Salón de Concepto Abierto: La cocina completamente renovada se conecta perfectamente con el salón, creando un espacio luminoso y aireado para relajarse y disfrutar en compañía. Equipado con un sistema que proporciona agua potable, asegurando comodidad y sostenibilidad.
- 3 Dormitorios Espaciosos: Todos los dormitorios tienen espacio para camas dobles y armarios empotrados, con dos de los dormitorios con baño en suite.
- Alto Potencial de Alquiler: Esta propiedad ofrece un excelente potencial para generar ingresos por alquiler, lo que la convierte en una gran oportunidad de inversión.
- Acceso en Ascensor: El edificio está equipado con un ascensor, proporcionando un acceso cómodo al ático.

Este ático es una oportunidad única, que combina comodidades modernas con vistas inmejorables y una ubicación central en San Pedro.

## Características:

### Características

Terraza

Baño privado

Piso de mármol

Armarios ajustados

Wifi

Cerca de la iglesia

### Vistas

Mar

Montaña

Vistas Panorámicas

Calle

### Piscina

Habitación para la piscina

### Servicios Públicos

Agua potable

### Orientación

Este

Sur

Oeste

Sudeste

Suroeste

### Posición

Cerca del golf

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Ciudad

Aldea

Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Reventa

Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado

Calefacción central

### Estado

Excelente

Reformado Recientemente

### Seguridad

Teléfono de entrada