

Rækkehus til salg i Estepona, Estepona

976.000 €

Reference: R4868485 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Plot Size: 159m² Byg Størrelse: 132m² Terrasse: 35m²



Costa del Sol, Estepona

Unikt og rummeligt rækkehus i hjertet af Estepona

Dette ekstraordinære rækkehus, beliggende i det charmerende gamle centrum af Estepona, byder på en sjælden mulighed med sine to separate huse forbundet med hinanden, hver med sin egen indgang på forskellige gader.

Kun 5 minutters gang fra Paseo Marítimo og stranden tilbyder denne ejendom en blanding af traditionel andalusisk charme og moderne livsstil, hvilket gør det til et enestående fund.

Stueetagen:

Når du træder ind, bliver du mødt af en rummelig opholdsstue, der i øjeblikket bliver brugt som kunstgalleri og underholdningsrum.

Rummet er alsidigt og kan nemt forvandles til et stort alrum eller andre funktionelle rum.

Tilstødende er et køkken i professionel kvalitet, fuldt udstyret og designet til kulinariske entusiaster, sammen med et gæstebadeværelse.

Stueetagen åbner direkte ud til en 35 m² stor terrasse, perfekt til udendørs spisning eller afslapning.

På den modsatte side af terrassen ligger det andet hus, som indeholder et ekstra værelse og badeværelse.

Navnlig tilbyder dette andet hus potentialet til at bygge en ekstra etage, hvilket tilføjer ejendommens fleksibilitet og investeringspotentiale.

Første sal:

På 1. sal er der en hyggelig opholdsstue med terrasse, der giver et roligt sted at nyde den friske luft og en smuk udsigt over det omkringliggende område.

Et fuldt udstyret morgenmadskøkken, to generøst store soveværelser og to badeværelser fuldender layoutet på dette niveau og tilbyder komfort og privatliv for familiemedlemmer eller gæster.

Yderligere funktioner:

Denne ejendom er udstyret med moderne bekvemmeligheder, herunder gulvvarme med varmepumpe, et solpanelsystem og et solcelleanlæg, der sikrer energieffektivitet og bæredygtigt liv.

Med sit unikke layout, dobbelte indgange og muligheden for yderligere udvidelse er dette rækkehus fuld af potentiale, hvilket gør det til et ideelt hjem for en stor familie, et kreativt arbejdsområde eller endda som investeringsejendom.

Dens uovertrufne beliggenhed i hjertet af Estepona, kun få skridt fra stranden og alle lokale faciliteter, tilføjer en enorm værdi til denne enestående ejendom.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Dobbeltvindue
Værktøjsrum

Synspunkter

Urban

Møbel

Ikke møbleret

Kategori

Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
By
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand