info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Pareada en venta en Vilas 12, Milla de Oro Marbella

5.500.000 €

Referencia: R4295473 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 4 **Terreno:** 314m^2 **Construído:** 450m^2 **Terraza:** 265m^2

Costa del Sol, La Milla de Oro

Esta magnífica villa se encuentra en Vilas 12, una residencia cerrada y segura en la lujosa Milla de Oro de Marbella. Es ideal para aquellos que buscan la comodidad y el lujo de una de las zonas más prestigiosas de toda la región mediterránea. La villa fue construida en 2023. La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece un salon brillante, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante con impresionantes vistas panorámicas hacia el mar. Todas las suites de 2 dormitorios incluyen ventanas del piso al techo, pisos de roble, mármol de Porcelanosa y herrajes en todas partes, mostrando un estilo moderno elegante y refinado. Una elegante cocina minimalista tiene electrodomésticos Gaggenau integrados. Hay un ascensor que lleva a cada piso. Terrazas que dan a un área privada de jardín, además de tener acceso a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina privada y cine al aire libre. Un sótano personalizable proporciona un amplio espacio para un dormitorio, un gimnasio en casa, un spa o un estudio. Aparcamiento subterráneo para 4 coches. Está orientado al sur-oeste, admira unas espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo de Puerto Banús y tiene como fondo la mítica montaña de La Concha. Rodeado de propiedades de alta gama de la Milla de Oro, esta propiedad contemporánea perfectamente ejecutada se encuentra a solo 250 metros de la playa de arena y una variedad de servicios, restaurantes y bares conocidos, hoteles icónicos de 5 estrellas como Puente Romano, boutiques de diseño, tiendas y supermercados. ¡Oportunidad única de poseer una villa contemporánea, una de solo 12, con vistas panorámicas al mar ubicadas en la mundialmente famosa Milla de Oro!

Características:

Caracteristicas
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Sala de servicios
Domotica
Sótano

Orientación
Sur
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Posición
Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Estado
Excelente
Nueva construcción

Piscina
Comunal
Con Calefacción
Piscina Privada

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Comunal
Jardín Privado

Seguridad
Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado
More Than One

Categoría
Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo