



Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

565.000 €

Referencia: R4779814 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 48m² Construido: 96m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Increíble apartamento de dos dormitorios en planta baja elevada con jardín privado en el popular edificio de apartamentos Las Palmeras 25, a sólo 400 m del mar y junto a todos los servicios. El apartamento tiene un gran jardín de 48m² con jacuzzi y zona de barbacoa. Además tiene una terraza privada de 20m² con cortinas de cristal para disfrutarla durante todo el día. El apartamento se encuentra a 9,5 metros de altura desde el nivel de la calle, por lo que no parece un apartamento con jardín en la planta baja. Tiene excelentes vistas abiertas de algunas pintorescas casas españolas y puede disfrutar del sol de la mañana en su propio jardín y organizar fiestas en la calidez del jacuzzi doble. El apartamento tiene dos amplios dormitorios y dos baños. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos y muebles de alta calidad y el salón y el dormitorio principal se abren a la gran terraza acristalada. La propiedad cuenta con un sistema de calefacción y refrigeración y puedes controlar la temperatura con el sistema AirZone en cada habitación. Ahora se están instalando paneles solares individuales en el techo comunitario, lo que hace que esta propiedad sea aún más eficiente energéticamente. También hay un sistema domótico de inteligencia del hogar, que incluye, por ejemplo, detector de fugas de agua y alarma contra incendios. Los pavimentos son de Saloni y los electrodomésticos de cocina de Bosh. La ubicación del apartamento es excelente. Tienes el supermercado Mercadona y el centro de raquetas de Benalmádena justo al lado, y todos los restaurantes y servicios que la Avenida de Las Palmeras puede ofrecer y a solo 2 minutos a pie. La playa está a sólo 400 metros y puedes caminar hasta la estación de tren de Arroy en unos 10 minutos. ¡Qué gran ubicación! Este complejo de apartamentos de lujo fue construido en 2020 y cuenta con elementos de lujo como gimnasio comunitario, sauna y una elegante zona de piscina. La prestigiosa promotora construye en El Higuero y este es su único edificio de lujo en el centro de Benalmádena. La propiedad cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sauna
Jacuzzi
Barbacoa
Domotica
Fibra óptica

Vistas

Montaña
País
Vistas Urbanas

Orientación

Sudeste

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Suburbano
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Estado

Excelente
Nueva construcción

Piscina

Comunal

Jardín

Jardín Privado

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
More Than One

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos