

# Apartamento Planta Media en venta en Los Alamos, Torremolinos

790.000 €

Referencia: R4864354    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 179m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Alamos

Presentamos este magnífico apartamento situado entre Playamar y Los Álamos a escasos 500 metros de la playa y de la Estación de tren para más comodidad. Se trata de una urbanización de lujo con tan solo 16 vecinos, ofrece un ambiente exclusivo y tranquilo, construida en el 2023 con piscina comunitaria y zona de juegos infantiles. El apartamento consta de tres dormitorios dobles uno de ellos en suite y con dos baños completos, tiene una terraza de unos 24 m<sup>2</sup> orientación sur con vistas despejadas desde donde poder disfrutar de la tranquilidad y de sus vistas todo el año gracias al cerramiento de Lumon, el salón muy amplio con dos ambientes y con la cocina estilo americana con todos los electrodomésticos, lavadero y tendedero. El apartamento cuenta con aerotermia asegurando un sistema de calefacción y refrigeración eficiente y respetuoso con el medio ambiente, domótica controla las luces, persianas, aire acondicionado y alarma desde el control principal o desde su Smartphone para tu comodidad y seguridad de su hogar, suelos cerámicos, cerramiento exterior de aluminio con Climalit, garantizando aislamiento térmico y acústico Aire Acondicionado centralizado y alarma, todo enfocado a la comodidad y funcionalidad de los propietarios, además los dos dormitorios secundarios tienen orientación norte y el salón, cocina y suite orientación sur, consiguiendo mucha luminosidad y ventilación óptima de la vivienda. Se vende con todos los muebles de diseño listo para que te mudes sin preocupaciones. Se incluye plaza de garaje subterráneo de 15 m<sup>2</sup> y trastero de 4m<sup>2</sup>.

## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Domotica  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Vistas Panorámicas  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Norte  
Sur

### Posición

Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Párking Privado