

Duplex te koop in The Golden Mile, Marbella

6.500.000 €

Referentie: R4867510 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Perceelgrootte: 367m² Terras: 107m²



Costa del Sol, The Golden Mile

In de exclusieve Golden Mile ligt EPIC Marbella, een unieke ontwikkeling die tijdloze woningen van FENDI Casa combineert met ongeëvenaarde voorzieningen, waardoor een resort-achtige woonervaring ontstaat.

Op slechts een korte wandeling van Marbella Club, Puente Romano en het strand biedt deze verfijnde gemeenschap 24-uurs conciërge, eersteklas beveiliging, een sociaal knooppunt met een spa, kinderclub en binnenzwembad, samen met een ultramodern overdekt sportcentrum met een basketbalveld, Technogym-trainingapparatuur, golfsimulator, boksen, yoga en Pilates-machines.

Buiten nodigen twee tennisbanen, twee paddle-banen, een pickleball-baan en verschillende zwembaden - sommige verwarmd, één voor training en één voor ontspanning - u uit om te ontspannen onder de mediterrane hemel.

Privacy en sociale connectie vinden de perfecte balans.

Binnen is een op maat gemaakte duplex voorzien van kamerhoge ramen en vijf ruime slaapkamers met eigen badkamer - drie op de begane grond en twee op de benedenverdieping - met een aparte ingang vanuit de garage voor verbeterde circulatie en privacy.

De open keuken, naadloos geïntegreerd met de woonkamer, strekt zich uit tot een ruim terras ingericht door Minotti, met een verwarmde chill-outzone, een eethoek en een volledig uitgeruste buitenkeuken.

Prachtig uitzicht over het zwembad, met de Middellandse Zee aan de ene kant en La Concha aan de andere kant.

Automatische gordijnen zorgen voor een extra laag afzondering.

Elke hoek is een eerbetoon aan prachtige details, van door Fendi ontworpen kasten en keukenmeubilair tot op maat gemaakte houten panelen aan de muren, badkamers van travertijnmarmer en hoogwaardige afwerkingen.

Interieurs van GC Studio combineren gerenommeerde Italiaanse merken zoals Gallotti & Radice en Giorgetti met fijne materialen zoals Carrara-marmer, natuursteen, onyx en echt leer.

Binnen de exclusieve Epic-community herdefinieert deze residentie verfijnd wonen in een van de meest bevoorrechte omgevingen van Marbella.

Verfijning gaat nooit ten koste van comfort.

Op de benedenverdieping bevindt zich een enorme entertainmentruimte met een immense bank, een Bang & Olufsen home cinema-systeem, op maat gemaakte houten kasten en marmeren tafels uit één stuk, waardoor een magnetische loungeplek ontstaat.

Deze verdieping omvat ook een ruime wasruimte, een bijkeuken, drie overdekte parkeerplaatsen met elektrische oplaadstations en extra opslagruimte voor extra gemak.

Het bezitten van een woning met een beperkte oplage van Fendi is nog maar het begin.

Het is een uitnodiging om de epische levensstijl te beleven op de exclusieve Golden Mile van Marbella.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Sportschool
Peddeltennis
Tennisbaan

Ligging

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij de stad

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Meer dan één

Zonorientatie

Oosten

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Uitzicht

Zee
Berg
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern