

## Aparthotel en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.470.000 €

Referencia: R4857550 Dormitorios: 11 Baños: 15 Construido: 600m<sup>2</sup> Terraza: 61m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Oportunidad Única en el Centro de San Pedro Alcántara, Marbella!

Te presentamos un edificio residencial con una superficie construida de 600 m<sup>2</sup>, distribuido en tres plantas, semisótano y un local comercial. Este inmueble es perfecto para aquellos inversores que buscan convertirlo en un hotel boutique o en 10 apartamentos turísticos. Su ubicación es inmejorable, en pleno corazón de San Pedro Alcántara, rodeado de supermercados, farmacias, centros de salud y zonas de ocio. Además, está a pocos pasos de puntos de interés como la plaza de la iglesia, el bulevar y el paseo Marítimo. Construido en 1965, este edificio de cuatro plantas se encuentra sin inquilinos y necesita reformas, lo que ofrece una excelente oportunidad para personalizarlo según tus necesidades y visión. Su gran potencial para inversores lo convierte en una joya en bruto en una de las zonas más demandadas de Marbella. No pierdas la oportunidad de adquirir esta propiedad única con un sinfín de posibilidades. Para más información y detalles sobre este inmueble, no dudes en ponerte en contacto con nosotros.

## Características:

### Características

Terraza

Armarios ajustados

Sala de servicios

### Vistas

Vistas Urbanas

### Muebles

Parte amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad de 24 horas

### Categoría

Reducido

Casas de vacaciones

Inversión

Negociar

Barato

Urge venta

Reventa

### Orientación

Sur

### Posición

Área comercial

Cerca del golf

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Párking Libre

Calle

More Than One

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Regular estado de conservación

Requerido la renovación

Se requiere restauración

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad