

## Lejlighed i midten etage til salg i Puerto Banús, Marbella

535.000 €

Reference: R4839211 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 92m<sup>2</sup> Terrasse: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Puerto Banús

Situated in a prime location just a short 5-minute stroll from Puerto Banus and its stunning beaches, this beautiful three-bedroom, middle-floor apartment offers a perfect blend of comfort and convenience. The apartment features a covered terrace ideal for relaxing outdoors, and an ensuite bathroom for added privacy and luxury.

Close to transport links and the vibrant port area, this property ensures easy access to local amenities and attractions. The gated complex boasts well-maintained communal pools and lush gardens, creating a serene and secure environment. This apartment is an excellent choice for holiday rentals or a sound investment opportunity, offering both lifestyle and financial benefits.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Elevator  
I nærheden af transport  
Privat terrasse  
Marmorgulve  
24 timers modtagelse  
Monterede garderober  
Wifi  
Værktøjsrum  
Høflighedsbus  
Fiberoptik

### Synspunkter

Urban

### Orientering

Syd

### Klimakontrol

Aircondition

### Indstilling

Kommercielt område  
Strandside  
Tæt på havn  
Urbanisering  
Tæt på havet  
Tæt på butikker  
Tæt på byen  
Tæt på skoler  
By  
Havn  
Marina  
Tæt på marina

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem

### Kategori

Reduceret  
Holiday Homes  
Investering  
Godt køb  
Beachfront  
Videresalg

### Tilstand

God

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Telefon

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Kommunal