

Frakoblet villa til salg i Elviria, Marbella

2.590.000 €

Reference: R4861786 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Plot Size: 1.220m² Byg Størrelse: 483m² Terrasse: 98m²



Costa del Sol, Elviria

Oplev denne storslåede 5-værelses villa i det prestigefyldte Santa Maria Golf område i Elviria, kun få minutter fra golfbanens klubhus og en kort gåtur til Elvirias centrum og stranden. Tilbyder panoramaudsigt over havet fra første sal, plus en overflod af privatliv, dette hjem kombinerer moderne luksus med middelhavscharme, og kan prale af et fantastisk arkitektonisk design og uberørte udendørs rum. Dens førsteklasses beliggenhed giver både ro og bekvemmelighed, hvilket gør det til en sjælden perle i et af Marbellas mest eftertragtede områder.

Træd indenfor for at blive mødt af en storslået indgang med en galleritrappe og en solfyldt orangerigård. Det ekspansive køkken i åbent plan er udstyret med en Tepenyaki-grill, dobbeltovne og en stor midterø - perfekt til både afslappede måltider og gourmetunderholdning.

Villaens opholdsrum omfatter en dobbeltlounge med hvælvet loft, komplet med et formelt område med pejs, samt et afslappet tv-område, der åbner ud til terrassen, poolen og haven. Hvert af de fem rummelige soveværelser byder på eget badeværelse, hvor mastersuiten har et walk-through-skab og en privat terrasse med jacuzzi.

Denne villa byder på omfattende yderligere funktioner, herunder en garage til 7 biler, et værelse til fleksibel brug, der i øjeblikket er indrettet som et kontor med udsigt over havet og haven, og en fuldt udstyret kælder med avancerede varme- og airconditionssystemer. Udendørs finder du en stor pool, smukt anlagte haver og flere terrasser, der er perfekte til udendørs spising.

Opvarmningen sker med el eller naturgas og huset har solpaneler som reducerer elforbruget.

Hver detalje i dette hjem er designet med luksus, komfort og bekvemmelighed i tankerne, hvilket gør det til et must-see for kræsne købere.

Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Sauna
Værktøjsrum
Jacuzzi
Kælder
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Have
Pool

Pool

Privat
Have
Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem

Kategori

Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat