

Квартира на среднем этаже для продажи в New  
Golden Mile, Estepona

4 250 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4863970 спальни: 3 3

Размер сборки: 172m<sup>2</sup> терраса: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Эти потрясающие полностью отремонтированные апартаменты с 3 спальнями и 3 ванными комнатами на первой линии пляжа предлагают захватывающий панорамный вид на море и роскошный образ жизни.

Апартаменты спроектированы по самым высоким стандартам и сочетают в себе современную элегантность и комфорт с безупречным сочетанием стиля и функциональности.

Дизайнерская кухня открытой планировки от SieMatic полностью оборудована высококачественной техникой Gaggenau, что создает основу для по-настоящему изысканного интерьера.

Апартаменты могут похвастаться многочисленными высококлассными функциями, включая электрический камин, звуковую систему Bang & Olufsen, технологию «умный дом» и подогрев пола во всем здании.

Просторная терраса – идеальное место, чтобы насладиться захватывающими видами, что дополняет общее ощущение роскоши.

В стоимость проживания входит подземное парковочное место и кладовая для дополнительного удобства.

Кроме того, по запросу можно приобрести отдельно один из редких и эксклюзивных «кабаньяс» в общей зоне, что обеспечивает дополнительную приватность и эксклюзивность.

Расположенный в Las Dunas Park, одном из самых престижных 5-звездочных сообществ на Новой Золотой Миле, жильцы получают доступ к широкому спектру эксклюзивных удобств.

В комплексе есть большой открытый бассейн с подогревом, пышные тропические сады, шезлонги с полотенцами и круглосуточная охрана для вашего спокойствия.

Соседний \*\*5-звездочный отель Las Dunas\*\* предлагает современный оздоровительный спа-центр и пляжный ресторан, обеспечивая курортный отдых каждый день.

Несколько известных ресторанов находятся в пределах легкой досягаемости, а Пуэрто-Банус и Эстепона находятся всего в 10 минутах езды, что делает эти апартаменты идеальным выбором для тех, кто ищет идеальный баланс между спокойствием и близостью к лучшим достопримечательностям Марбельи.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

E

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Пляж

Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Пляж  
Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж

### Энергетический рейтинг

E