

Tussenverdieping Appartement te koop in New Golden Mile, Estepona

4.250.000 €

Referentie: R4863970 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 172m² Terras: 102m²



Costa del Sol, New Golden Mile

Dit prachtige, volledig gerenoveerde appartement met 3 slaapkamers en 3 badkamers aan het strand biedt een spectaculair panoramisch uitzicht op zee en een luxe levensstijl.

Het appartement is ontworpen volgens de hoogste normen en combineert moderne elegantie en comfort met een naadloze mix van stijl en functionaliteit.

De open designkeuken van SieMatic is volledig uitgerust met eersteklas Gaggenau-apparatuur, wat het decor vormt voor een werkelijk verfijnd interieur.

Het appartement beschikt over tal van hoogwaardige voorzieningen, waaronder een elektrische open haard, een Bang & Olufsen-geluidssysteem, smart-hometechnologie en vloerverwarming door het hele appartement.

Het ruime terras biedt de perfecte plek om te genieten van het adembenemende uitzicht, wat bijdraagt aan het algehele gevoel van luxe.

De woning beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en een berging voor extra gemak.

Bovendien kan een van de zeldzame en exclusieve "cabañas" in de gemeenschappelijke ruimte op verzoek apart worden gekocht, wat een extra vleugje privacy en exclusiviteit biedt.

Gelegen in Las Dunas Park, een van de meest prestigieuze 5-sterrengemeenschappen aan de New Golden Mile, hebben bewoners toegang tot een breed scala aan exclusieve voorzieningen.

De ontwikkeling beschikt over een groot verwarmd buitenzwembad, weelderige tropische tuinen, ligbedden met handdoekenservice en 24/7 beveiliging voor gemoedsrust.

Het aangrenzende ****5-sterren Las Dunas Hotel**** biedt een moderne spa en een strandrestaurant, wat elke dag een resort-achtige ervaring garandeert.

Verschillende gerenommeerde restaurants zijn gemakkelijk te bereiken en zowel Puerto Banús als Estepona liggen op slechts 10 minuten rijden, waardoor dit appartement een ideale keuze is voor degenen die op zoek zijn naar de perfecte balans tussen rust en nabijheid van de beste attracties van Marbella.

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

E

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Garage

Energiebeoordeling

E