

Lejlighed i midten etage til salg i New Golden Mile, Estepona

4.250.000 €

Reference: R4863970 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Byg Størrelse: 172m² Terrasse: 102m²



Costa del Sol, New Golden Mile

Denne fantastiske fuldstændig renoverede 3 soveværelser, 3 badeværelser frontline strandlejlighed tilbyder spektakulær panoramaudsigt over havet og en luksuriøs livsstil.

Designet til de højeste standarder, kombinerer lejligheden moderne elegance og komfort med en sømløs blanding af stil og funktionalitet.

Det åbne designerkøkken fra SieMatic er fuldt udstyret med førsteklasses Gaggenau-apparater, hvilket sætter scenen for et virkelig sofistikeret interiør.

Lejligheden kan prale af adskillige avancerede funktioner, herunder en elektrisk pejs, et Bang & Olufsen lydsystem, smart-home-teknologi og gulvvarme overalt.

Den rummelige terrasse tilbyder det perfekte sted at nyde den betagende udsigt, hvilket bidrager til den overordnede følelse af luksus.

Ejendommen omfatter en underjordisk parkeringsplads og et depotrum for ekstra bekvemmelighed.

Derudover kan en af de sjældne og eksklusive "cabañas" i fællesområdet købes separat efter anmodning, hvilket giver et ekstra strejf af privatliv og eksklusivitet.

Beliggende i Las Dunas Park, et af de mest prestigefyldte 5-stjernede samfund på New Golden Mile, nyder beboerne adgang til en bred vifte af eksklusive faciliteter.

Udviklingen byder på en stor opvarmet udendørs pool, frodige tropiske haver, liggestole med håndklædeservice og 24/7 sikkerhed for fred i sindet.

Det tilstødende ****5-stjernede Las Dunas Hotel**** tilbyder et moderne kurbad og en strandrestaurant, der sikrer en resort-lignende oplevelse hver dag.

Adskillige berømte restauranter er inden for rækkevidde, og både Puerto Banús og Estepona er kun en kort 10-minutters kørsel væk, hvilket gør denne lejlighed til et ideelt valg for dem, der søger den perfekte balance mellem ro og nærhed til Marbellas fineste attraktioner.

Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal

Synspunkter

Hav
Have
Pool
Strand

Pool

Kommunal
Opvarmet

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

E

Orientering

Syd

Indstilling

Strandside
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Beachfront
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage

Energi rating

E