

# Отличная вилла для продажи в Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

1 295 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4861543

спальни: 4 5

Размер сборки: 322m<sup>2</sup> терраса: 292m<sup>2</sup>





## Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Off-plan villa in Alhaurin El Grande, the property will consist of 4 bedrooms, 4 bathrooms, a guest toilet, a heated pool, chill-out, garage and terraces. Possibility to have a basement at extra cost.

Example of some of the specifications,

- Interior and exterior floor tiles from SALONI or GRESPANIA (Color and size to choose)
- Bathroom walls with COVERLAM plates (GRESPANIA) 2700X1200 (Color to choose)
- Bathrooms from ROCA -VILLEROY BOCH - DURAVIT or similar
- Aerothermia/airconditioning
- Underfloor electric heating in the bathrooms
- Hydraulic underfloor heating in living area
- Ceiling high windows with a sunken track, 5+5/chamber/4+4 (Color to choose)
- Ceiling high and 1-meter wide
- Ceiling high pivot door and 1,50 wide
- Fully fitted kitchen
- Household appliances from BOSCH or AEG
- Heated pool
- 24 solar panels
- 1 lithium battery of 10kW
- Car charger

Pictures of bathrooms and kitchen are examples, final choice will be that of the client in the offered series!

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Волоконно -оптика

### Виды

Панорамный  
Страна  
Сад

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные панели  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Пригородный  
Горный Пуэбло

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь  
Вне плана  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Открыть  
Более одного