info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ático en venta en Palo Alto, Ojén, Marbella

1.150.000 €

Referencia: R4861498 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 113m^2 **Terraza:** 62m^2

Costa del Sol, Ojén

Exquisito penthouse de vista al mar en venta en Palo Alto, Marbella-Ojén. Descubra el pináculo de la vida de lujo con este impresionante ático de visión del mar, ubicado en el sereno enclave de Marbella-Ojén. Esta residencia de tres dormitorios cuenta con una terraza cuidadosamente diseñada, frente al suroeste, que ofrece impresionantes vistas panorámicas y luz solar durante todo el día. La moderna cocina de planta abierta se conecta perfectamente a una amplia sala de estar, creando un flujo acogedor entre la vida interior y al aire libre. Las puertas correderas expansivas conducen a una impresionante terraza de 62 m², perfectas para entretener o simplemente disfrutar de la naturaleza circundante. Con una sala de estar total de casi 92 m², este diseño maximiza el espacio y la comodidad, ideal para un estilo de vida sofisticado pero relajado. Esta es una comunidad exclusiva de la colina con hermosas vistas ininterrumpidas del mar Mediterráneo. Un lugar donde podrá disfrutar de las cosas exclusivas de la vida, relajándose junto a la piscina de infinidad y bebiendo cócteles en la terraza de su hermoso apartamento. La finca Palo Alto es de 50 hectáreas, de las cuales solo se cultivará el 20%, por lo que siempre estará en un entorno verde y natural. Un plan maestro único • Servicio de conclusión • club de salud • Un mercado de agricultores: próximamente • Tennis Courts • piscinas • UN club social • un club para niños • Un espacio de trabajo compartido • Áreas comunes Configuración: urbanización Orientación: suroeste Piscina: Comunal Calefacción, Piscina para niños Estacionamiento: 2 lugares en garaje subterráneo Características: terraza, ascensor, armarios ajustados, terraza privada, wifi Camas: 3 Baños: 2 Área construida total: 176 m² Área total utilizable: 147 m² Terraza: 62 m² Jardín/Parcela: 0 m² Tarifas de IBI: € 1.809 / año Tarifas de la comunidad: € 785 / mes Impuesto de basura: 130 € / año

Características:

Caracteristicas
Recepción las 24 horas
Gimnasia
Sauna
Pista de tenis
Jacuzzi

Orientación
Suroeste

Climatización
Aire acondicionado
Calefacción central

Vistas
Mar
Montaña

Posición
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Estado
Excelente

Piscina
Comunal
Con Calefacción
Interior
Piscina para niños

Muebles
Sin Amueblar

Cocina
Cocina Equipada

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
More Than One

Categoría
Reventa