

# Begane grond appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

649.000 €

Referentie: R4861600 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 178m<sup>2</sup> Terras: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Dit prachtige en ruime appartement met 3 slaapkamers en 3,5 badkamers op de begane grond bevindt zich in het gewilde Jardines de la Colonia-complex in San Pedro de Alcántara, Marbella.

Deze woning is op het zuiden gericht en biedt veel privacy. Het is ideaal gelegen op loopafstand van zowel het levendige stadscentrum van San Pedro als het strand.

Het appartement komt uit op een elegante hal, die leidt naar een lichte en luchtige woon- en eetkamer met een gezellige open haard.

De volledig ingerichte keuken beschikt over een charmante ontbijthoek en wordt aangevuld met een aparte wasruimte voor extra gemak.

Vanuit de woonkamer is er directe toegang tot een ruim terras van 65 m<sup>2</sup>, met zowel overdekte als open ruimtes, perfect om buiten te ontspannen of te entertainen.

De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer met een kleedruimte, terwijl de twee extra gastenkamers ook een eigen badkamer hebben.

Een gastentoilet maakt de indeling van dit stijlvolle huis compleet.

Het complex zelf bestaat uit slechts 40 appartementen, allemaal gelegen in prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen die een centraal zwembad omringen.

De rustige, weelderige omgeving biedt de perfecte achtergrond voor ontspanning.

Dit is een must-see-accommodatie voor degenen die op zoek zijn naar een toplocatie in San Pedro de Alcántara, met gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen, het strand en de beste levensstijl van Marbella.

## Kenmerken:

### Extra's

Tillen  
Nabij transport  
Privéterrass  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Dorp

### Meubilering

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex

### Categorie

Wederverkoop

### Zonorientatie

Zuiden

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Privé

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water