



Local comercial en venta en Mijas Costa, Mijas

425.000 €

Referencia: R4741111 Baños: 2 Construido: 350m²





Costa del Sol, Mijas Costa

En este momento, el local tiene actividad de carpintería metálica y almacenamiento. Este espacio es muy versátil y adaptable para diversas actividades potenciales. Se puede transformar en un área abierta eliminando fácilmente tabiques existentes que se encuentran sobre la solería, la cual está acabada con terrazo pulido y además está abrillantado. Cuenta con amplias instalaciones eléctricas protegidas, ofreciendo múltiples puntos de luz y enchufes distribuidos por todas las zonas del local. Además, dispone de una zona de lavadero equipada con desagües y agua caliente, acompañada de cortinas corredizas para mayor comodidad. El local se encuentra dividido en varias secciones independientes: una destinada a vestuarios, equipada con taquillas, lavabos y ducha, otra destinada a servicios sanitarios con inodoro y lavabo, y una zona de fregadero con un mueble de aluminio, una meseta de mármol, estanterías y un frigorífico integrado. Para un mejor almacenamiento ordenado, se han instalado estanterías, armarios y cajones ocultos con ruedas. Además, cuenta con una fosa protegida destinada a la reparación de vehículos, asegurando un espacio adecuado para realizar dichas tareas. Por último, se ha garantizado un vado permanente en ambos lados de la calle para facilitar el acceso y la salida de vehículos de manera segura y sin inconvenientes. ¡No dudes en contactarnos para obtener más información y visitar este maravilloso establecimiento en funcionamiento que está en venta!



Características:

| | | |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------|
| Características | Orientación | Vistas |
| Trastero | Oeste | Vistas Urbanas |
| Sala de servicios | | |
| Posición | Estado | Muebles |
| Ciudad | Buen estado de conservación | Parte amueblada |
| Seguridad | Servicios Públicos | Categoría |
| Caja fuerte | Electricidad | Inversión |
| | Agua potable | |
| Calificación energética | CO2 Emission Rating | |
| G | G | |