

# Apartamento Planta Media en venta en Guadalmina Alta, Marbella

449.000 €

Referencia: R4847890    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 151m<sup>2</sup>    Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

¡Descubre tu nuevo hogar en Guadalmina Alta! Este estupendo apartamento en primera línea de golf te ofrece una experiencia de vida inigualable. Situado en uno de los edificios más emblemáticos de la zona, este piso cuenta con dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, garantizando privacidad y confort. El salón, orientado al oeste, es perfecto para disfrutar de cálidas tardes junto a la chimenea, mientras que la terraza cubierta de 36 metros cuadrados se convierte en el rincón ideal para relajarse o incluso crear un espacio adicional como un tercer dormitorio o estudio. La cocina moderna, reformada hace solo dos años, está lista para inspirar tus dotes culinarias. Además, el dormitorio principal, luminoso y con acceso directo a la terraza, te permitirá comenzar cada día con vistas inmejorables al campo de golf. El edificio cuenta con ascensor y servicio de conserje, asegurando comodidad y seguridad en todo momento. Aunque el apartamento necesita una pequeña renovación para alcanzar su máximo potencial, su ubicación privilegiada cerca del centro comercial Guadalmina y del centro de San Pedro lo convierte en una oportunidad única. ¡No dejes pasar esta joya inmobiliaria!

## Características:

### Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Baño privado

### Vistas

Vistas Panorámicas

Golf

### Orientación

Oeste

### Climatización

Hogar

### Posición

Cerca del golf

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Golf de primera línea

### Estado

Buen estado de conservación