

# Квартира на среднем этаже для продажи в Эстепона, Эстепона

549 800 €

ванная комната:

Ссылка: R4831825 спальни: 2 3 Размер сборки: 115m<sup>2</sup> терраса: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Расположенная в престижном комплексе Mirador de Estepona Hills, в районе Altos de Estepona, Эстепоны, Малага, эта современная двухкомнатная квартира предлагает гармоничное сочетание роскоши и удобства. Общая площадь составляет 115,67 м<sup>2</sup>, включая просторный интерьер площадью 74,46 м<sup>2</sup> и частную террасу площадью 28,32 м<sup>2</sup>. Эта недвижимость спроектирована для комфортного и стильного проживания. Ее выгодное расположение обеспечивает близость к магазинам, ресторанам и оживленному центру города, а также захватывающие панорамные виды на море и окружающие пейзажи.

Квартира включает две хорошо оборудованные спальни, включая главную спальню с ванной комнатой, а также дополнительную ванную комнату, обе выполнены на высоком уровне. Светлая и уютная гостиная соединяется с полностью оборудованной кухней, оснащенной современной техникой, и прачечной для дополнительного удобства. Мраморные полы по всей квартире подчеркивают ее элегантность, а встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения. Недвижимость продается полностью меблированной, что гарантирует легкий переезд.

Жители этой квартиры смогут пользоваться рядом общих удобств, включая бассейн с соленой водой, красиво оформленные сады, тренажерный зал и теннисные/паддл-корты. Закрытое сообщество предлагает круглосуточную охрану с камерами наблюдения, охраняемый вход и видеодомофон для спокойствия. Дополнительные особенности включают кондиционер, двойное остекление и аэротермику для энергоэффективности. В стоимость также входит частный гараж и кладовая, что добавляет практичности.

Эта совершенно новая квартира находится в отличном состоянии и предлагает множество современных удобств, таких как высокоскоростной интернет, услуги консьержа и доступ на лифте. Частная терраса идеально подходит для наслаждения средиземноморским климатом и потрясающими видами. Будь то постоянное место жительства или место для отдыха, эта недвижимость представляет собой исключительную возможность приобрести роскошное жилье в одном из самых востребованных районов Эстепоны.

Мебель опционально за 10.000 евро.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Теннисный корт  
Утилита

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн  
Бассейн  
Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Полностью меблирован  
Необязательный

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен  
Частично установлен

### Стоянка

Частный