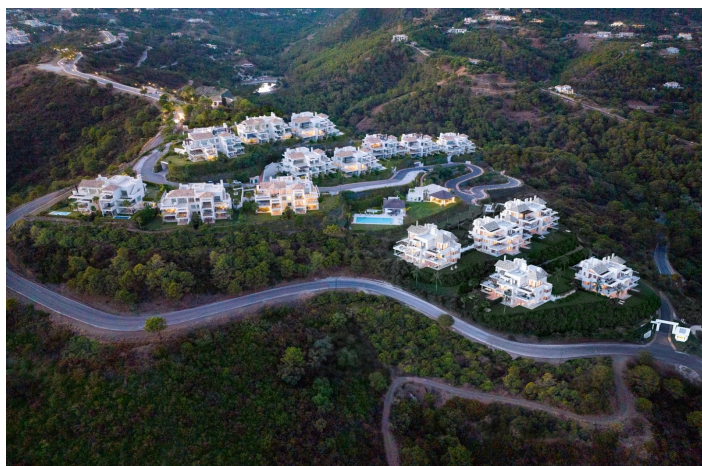




## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella Club Hills, 830.000 - 1.520.000 € Benahavís

Referencia: R4387324    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 103m<sup>2</sup> - 217m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup> - 218m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO** Este proyecto está ubicado en un prestigioso enclave entre el icónico Hotel Anantara Villa Padierna Palace y el campo de Golf del Hotel Marbella Club, Benahavis. La extensión total del proyecto es de 158,000m<sup>2</sup>, de la que solo se construirá el 6% del total. Impresionantes vistas de las montañas, Golf, el mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana. El proyecto combina el diseño moderno con el encanto andaluz y toques clásicos que se adaptan perfectamente al enclave y paisaje natural. Situado a 15 minutos en coche de Puerto Banús y 20 minutos del centro de Marbella, esta comunidad cerrada ofrece un estilo de vida tranquilo enfocado a disfrutar de la naturaleza, deportes al aire libre y privacidad. El proyecto consta de 110 apartamentos y 10 villas, cuidadosamente distribuidas en 4 diferentes fases, de las cuales 3 son de apartamentos y una de ellas villas. **APARTAMENTOS - FASES I, II y IV** La Fase I, consta de 50 apartamentos, de los que quedan aún dos unidades disponibles, listas para entrar a vivir. Mientras prelanzamos con entusiasmo la Fase II, aproveche los precios de reserva anticipada hasta octubre de 2023. La Fase II consta de: \* 6 áticos, de 3 o 4 dormitorios Estos penthouses cuentan con espectaculares terrazas en la azotea que ofrecen impresionantes vistas y crean un espacio ideal para la relajación y el entretenimiento al aire libre. \* 12 viviendas en primera planta, de 2 o 3 dormitorios Los apartamentos del primer piso brindan fácil acceso a las terrazas que inundan los interiores con luz natural, mejorando la sensación general de amplitud. \* 12 bajos dúplex, de 3 dormitorios





## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Armarios ajustados  
Gimnasia  
Tenis de remo  
Pista de tenis  
Jacuzzi

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Golf

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior  
Piscina Privada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Golf de primera línea

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera  
Parking Cubierto

### Climatización

A/C pre instalado

### Estado

Nueva construcción

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado

### Categoría

Lujo  
Fuera del plan  
Nuevo desarrollo