

Penthouse Duplex te koop in Los Monteros, Marbella

4.995.000 €

Referentie: R4860739 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 256m² Terras: 203m²



Costa del Sol, Los Monteros

Dit prachtige penthouse in La Morera Playa, La Reserva de los Monteros, beslaat meer dan 250 m² en biedt 4 slaapkamers en 5 badkamers, met een luxe interieurontwerp en elegante meubels.

De open indeling creëert een gevoel van ruimtelijkheid, terwijl het panoramische uitzicht op zee en de tuin een prachtig decor vormen.

Het penthouse is ontworpen met nauwgezette aandacht voor detail en beschikt over een elegante vloer, een Siematic designkeuken met hoogwaardige Gaggenau-apparatuur, een elektrische open haard, op maat gemaakte kasten en een Bang & Olufsen-geluidssysteem.

De buitenruimte is ingericht met exclusief Kettal-meubilair, perfect om van het uitzicht te genieten, terwijl vloerverwarming het hele jaar door voor comfort zorgt.

Dit opmerkelijke pand omvat ook twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging voor extra gemak.

Gelegen in het prestigieuze "La Morera Playa" in de urbanisatie La Reserva de los Monteros ten oosten van Marbella, een luxe frontlinie strandontwikkeling grenzend aan Marbella's beroemde Los Monteros Beach, ligt het penthouse op slechts een steenworp afstand van het beroemde strandrestaurant Trocadero Arena.

De gemeenschap biedt 24-uurs beveiliging, een zwembad, een binnenzwembad, een volledig uitgeruste sportschool en toegang tot een weelderige tropische tuin van 10.000 m², wat zorgt voor een exclusieve levensstijl op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol.

Drie golfbanen: Rio Real Golf, Santa Clara Golf en Marbella Golf liggen allemaal op korte afstand

5 km (10 min) van het stadscentrum van Marbella

48 km (37 min) van de internationale luchthaven van Malaga

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Privé
Tuin
Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Categorie

Aan het strand
Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Energiebeoordeling

E