

Penthouse te koop in La Morera Playa, La Reserva de Los Monteros, Marbella

5.350.000 €

Referentie: R4860724 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 242m² Terras: 198m²



Costa del Sol, Los Monteros

Dit prachtige duplex penthouse in La Morera Playa heeft 4 slaapkamers en 5 badkamers, met meer dan 240 m² aan binnenruimte en nog eens 200 m² aan terrassen.

De ruimtelijkheid evenaart die van een villa en biedt een uitzonderlijk niveau van comfort en luxe.

Het pand is onberispelijk ontworpen, met exclusieve interieurdecoratie, elegante moderne meubels en op maat gemaakte kasten.

De onlangs geïnstalleerde Siematic designkeuken is uitgerust met eerste klas Miele-apparatuur, terwijl het Bang & Olufsen-geluidssysteem en de elektrische open haard een vleugje moderne verfijning toevoegen.

Buiten zijn de terrassen versierd met stijlvol Kettal-meubilair, perfect om te genieten van het adembenemende uitzicht op zee dat zich uitstrekt langs de Middellandse Zeekust, tot aan Gibraltar en Noord-Afrika.

Beide terrassen bieden de ware schoonheid van deze locatie aan het strand, waardoor het penthouse een perfecte plek is om te genieten van de serene omgeving.

Het pand beschikt ook over twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging voor extra gemak.

Gelegen in de exclusieve urbanisatie La Morera, ontworpen door de beroemde architect Melvin Villarroel, is deze ontwikkeling een meesterwerk van mediterrane architectuur, dat tijdloze elegantie combineert met moderne luxe.

Gelegen naast het beroemde Los Monteros-strand van Marbella en op een steenworp afstand van het populaire restaurant Trocadero Arena, biedt La Morera 24-uursbeveiliging, een zwembad, een binnenzwembad, een volledig uitgeruste sportschool en een prachtige tropische tuin van 10.000 m².

Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu

Uitzicht

Zee
Tuin
Pool
Strand

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

D

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijk
Dicht bij zee
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Energiebeoordeling

E