

# Tussenverdieping Appartement te koop in Casares Playa, Casares

349.000 €

Referentie: R4857433 Slaapkamers: 2 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 102m<sup>2</sup> Terras: 56m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Licht en perfect gepresenteerd appartement met twee tweepersoons ensuite slaapkamers in Casares Costa met aangenaam uitzicht op de tuinen en het omliggende platteland, evenals de indrukwekkende Sierra Bermeja bergen.

De woning is gelegen in een populaire, gevestigde en goed beheerde gemeenschap op loopafstand van het strand en alle voorzieningen in Casares Costa.

Er is een grote woonkamer met open haard en uitgebreide terrassen. De woning heeft prachtig uitzicht op het omringende landschap, waaronder Los Reales in de Sierra Bermeja.

Het huis heeft een aparte volledig ingerichte keuken met moderne apparatuur, een bijkeuken en een klein keukenterras.

Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers, beide met een complete badkamer ensuite. De grootste slaapkamer suite heeft directe toegang tot het grote terras, terwijl de tweede slaapkamer een eigen klein terras heeft.

Het hele pand is voorzien van airconditioning en er is vloerverwarming in de badkamers. Het appartement wordt verkocht samen met een ondergrondse parkeerplaats en een berging.

De gemeenschap telt in totaal slechts 77 appartementen en heeft perfect onderhouden tuinen en gemeenschappelijke ruimten, evenals twee grote zwembaden.

Bezichtigingen aanbevolen.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmere vloeren  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten

### Bijkeuken

### Uitzicht

Land  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Categorie

Luxe

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij de poort  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Invoertelefoon

### Energiebeoordeling

E

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Haard  
U/f/h Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekend

### Keuken

Volledig passend  
Gedeeltelijk gepast  
Parkeergelegenheid  
Privé

### CO2 Emission Rating

E