



Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

3 250 000 -
5 100 000 €

Ссылка: R4783753 спальни: 3-4 ванная комната: 3-4 Размер участка: 6m² - 2010m²
Размер сборки: 548m² - 924m² терраса: 27m² - 375m²





Коста дель Соль, Estepona

An exclusive gated community of just 12 detached villas, masterfully designed by renowned architect Pablo Villarroel, whose 50-year career focuses on harmonising architecture with nature. These exceptional 3 to 6-bedroom homes (built areas from 489 m² to 976 m²) offer the highest standards of design, privacy and comfort.

Each villa features a striking open-plan layout with a 6-metre-high ceiling in the main living area, creating a bright and airy space with panoramic sea and mountain views. Floor-to-ceiling Technal windows enhance the connection between indoor and outdoor living, while Modulnova kitchens add a touch of Italian sophistication.

Located within walking distance of a sandy beach and local amenities, each property includes a large solarium, private lift, landscaped garden, swimming pool and a naturally lit leisure space. All homes come with underfloor heating throughout and generous plot sizes (1,000–2,000 m²) for maximum privacy.

Customisation options include extra en-suite bedrooms, a gym, sauna/hammam or a cinema/games room. These villas are the ideal blend of contemporary luxury and Mediterranean serenity, designed for those who value space, elegance, and an exceptional lifestyle.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Игровая комната
Гостевая квартира
Утилита
Джакузи
Бар
Барбекю
Domotics
Штат жильё
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Лес

Бассейн

Частный

Сад

Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с школами
Рядом с лесом

Мебель

Не меблировано

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Роскошь
С разрешения на планирование

Климат -контроль

Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление
U/F отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного



Телефон

Современный
Новая разработка