



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

2.900.000 -
5.100.000 €

Referencia: R4783753 Dormitorios: 3 - 4 Baños: 3 - 4 Terreno: 6m² - 2.010m² Construido: 508m² - 924m² Terraza: 27m² - 375m²





Costa del Sol, Estepona

Se trata de un exclusivo desarrollo cerrado de 12 villas independientes diseñadas por el renombrado arquitecto Pablo Villarroel. Con más de 50 años de experiencia, su concepto es la integración perfecta de la arquitectura con la naturaleza. Una comunidad cerrada y segura de viviendas excepcionalmente espaciosa de 3, 4, 5 y 6 dormitorios (superficies construidas de 489 m² a 976 m²) con un nivel de acabados y comodidades sin igual. Cada villa tiene un diseño moderno de planta abierta con techos de 6 metros de altura en la sala de estar principal, desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas al mar y a la montaña. Ubicado a poca distancia de una hermosa playa de arena y servicios locales, estas viviendas de lujo incluyen cocinas Modulnova, ventanas Technal de techo a suelo, solárium amplio, ascensor totalmente instalado, piscina privada, jardines privados y un gran "espacio de ocio" con luz natural. Cada propiedad tiene calefacción por suelo radiante en toda la casa y una amplia gama de opciones de personalización, como dormitorios adicionales con baños en suite, área de bienestar con gimnasio privado, sauna/hammam y sala de cine/juegos. Con grandes parcelas (entre 1000 m² y 2000 m²), cada villa garantiza una excelente privacidad y tranquilidad.



Características:

Características

Terraza
 Elevar
 Transporte cercano
 Terraza
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios ajustados
 Solárium
 Wifi
 Gimnasia
 Sauna
 Sala de juegos
 Apartamento para invitados
 Sala de servicios
 Jacuzzi
 Bar
 Barbacoa
 Domotica
 Alojamiento para el personal
 Cerca de la iglesia
 Sótano
 Fibra óptica
 Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
 Montaña
 Vistas Panorámicas
 País
 Jardín
 Piscina
 Bosque

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
 Ajardinado
 Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Sur
 Suroeste

Posición

Urbanización
 Cerca de las escuelas
 Cerca del bosque

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Sistema de alarma
 Teléfono de entrada
 Caja fuerte

Categoría

Lujo
 Con permiso de planificación

Climatización

A/C pre instalado
 Fría de aire acondicionado
 A/C caliente
 Hogar
 Calefacción central
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h

Estado

Nueva construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One



Teléfono

Contemporáneo
Nuevo desarrollo