

## Отличная вилла для продажи в El Paraiso, Estepona

3 450 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4858954

спальни: 5 7

Размер участка: 1 500m<sup>2</sup>

Размер сборки: 410m<sup>2</sup>

терраса: 200m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Paraiso

Расположенный в престижной урбанизации Андалусия-дель-Мар в Пуэрто-Банусе, Марбелья, этот изысканный, недавно отремонтированный двухуровневый пентхаус на первой линии моря олицетворяет роскошь жизни на побережье Коста-дель-Соль. Пуэрто-Банус, известный как одно из самых гламурных мест в Европе, создает условия для создания этого замечательного объекта недвижимости.

Благодаря множеству террас, с которых открывается прямой вид на прекрасное море, эта резиденция предлагает непревзойденный прибрежный стиль жизни. Просторный интерьер с 3 спальнями и 2 ванными комнатами отличается современной планировкой открытой планировки, которая органично вписывается в атмосферу пляжа. Недавно отремонтированная по самым высоким стандартам квартира демонстрирует передовые интеллектуальные технологии, обеспечивая непревзойденный комфорт для своих взыскательных жильцов.

Будучи двухуровневым, этот дом открывает захватывающие дух панорамы с обеих этажей и ориентаций, с востока на Запад, обеспечивая интерьеры естественным освещением в течение всего дня. Просторная терраса располагает к отдыху с уютной зоной отдыха, украшенной мягкими диванами, и завораживающими видами.

Кроме того, в комплексе есть просторная подземная парковка и складские помещения, что обеспечивает удобство и безопасность. Окунитесь в атмосферу прибрежной роскоши в самом сердце Пуэрто Бануса, где изысканность сочетается с безмятежностью морского побережья. Наслаждайтесь близостью к знаменитым магазинам, ресторанам и барам, живя в охраняемом 24-часовом жилом комплексе.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и просмотров.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Утилиты  
Джакузи  
Возле мечети  
Штат жильё  
Недалеко от церкви  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн  
Лес

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пригородный  
Рядом с лесом

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного

Фотоэлектрические солнечные  
панели  
Солнечная вода отопление

Перепродажа  
Современный