

# Таунхаус для продажи в Riviera del Sol, Мijas

469 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4591486 спальни: 3 4

Размер сборки: 219m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Riviera del Sol

NEWLY BUILT, MODERN, TOWNHOUSE FOR SALE IN RIVIERA DEL SOL! €469,000.

A lovely home perfect for a family or as an investment with tourist license. Equipped with solar panels with energy-saving battery and security alarm system.

Located 5 minutes from the famous Max Beach and popular promenade with walking access to other areas such as La Cala de Mijas, Calahonda and Cabopino Port. Also just 5 minutes to Miraflores Golf.

20 minute walk to the main commercial area of Riviera with copious bars, restaurants, supermarkets, pharmacies etc.

Less than 30 minutes in either direction to Malaga Airport or Marbella.

Features:

- 3 Bedrooms (possible to make 4).
- 3.5 Bathrooms (2 ensembles, 1 w/c and another bathroom).
- Private gated driveway for your car.
- Private Terraces x3 (Solarium off a bedroom, one off the master bedroom and another off the smaller living space with direct access to communal area).
- 2 Living Spaces (with dining areas).
- Fully fitted modern kitchen.
- A utility room (big enough for 4th bedroom)
- An office (currently).
- Basement that offers potential for expansion.
- Furniture not included in the price but optional.
- South West Orientation.
- Community fees €100 per month.
- Gorgeous communal gardens to enjoy all year round, with salt water pool to enjoy beginning of April - end of October.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Утилита  
Domotics  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Фотоэлектрические солнечные панели  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом

### Мебель

Не меблировано  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен кондиционер  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный