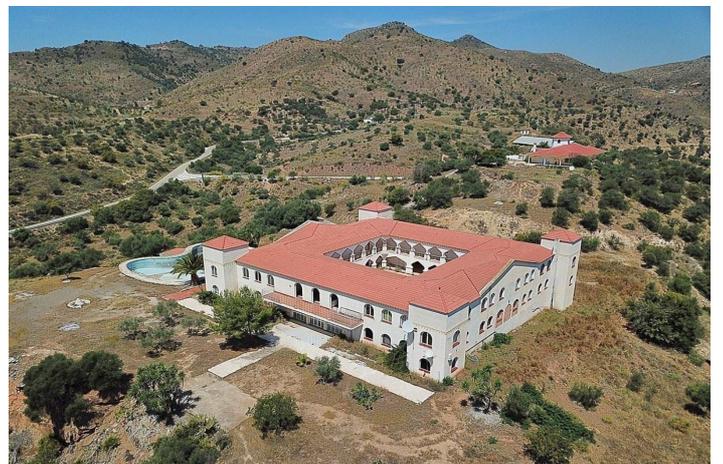


## Villa - Chalet en venta en Almogía, Almogía

1.495.000 €

Referencia: R4854139    Dormitorios: 22    Baños: 13    Terreno: 216.282m<sup>2</sup>    Construido: 2.308m<sup>2</sup>



## Valle del Guadalhorce, Almogía

Esta propiedad es una finca impresionante con vistas al pantano de Casasolas con vistas espectaculares hacia el valle, los lagos y las montañas colindantes. Está situado sobre una parcela de 225.000 m<sup>2</sup> a tan solo 25 minutos del centro de Málaga.

La edificación principal tiene una superficie construida de 1.900m<sup>2</sup> con un patio interior central y pasillos cubiertos. Los apartamentos rodean el patio interior, ¡ofreciendo un aspecto muy Andaluz!

También hay un chalet independiente con una superficie construida de 322m<sup>2</sup>, incluyendo terrazas.

La parcela tiene una gran cantidad de olivos, almendros, higueras y algarrobos.

Se accede a ella a través de una carretera interior que conecta con la MA-3402.

Originalmente fue diseñado como hotel, pero más tarde fue convertido en apartamentos.

Esta propiedad ofrece un sinfín de posibilidades, ¿cuántas propiedades conoces que dan a un lago y una presa?

A continuación, detallaremos información general sobre cada vivienda;

Casa familiar (322m<sup>2</sup>):

Salón

Comedor

Cocina

2 dormitorios muy amplios, ambos ensuite

Cuarto de baño adicional

Amplio recibidor

Garaje doble

Terraza privada

Estanque

Cortijo con Patio Central:

Planta baja:

(5) Apartamentos de 1 dormitorio con baño

1 comedor comunitario

(1) Apartamento de 3 dormitorios con baño

3 grandes habitaciones independientes que se pueden convertir en estudios

1 salón comunitario diáfano

Primera planta:

(5) Apartamentos de 1 dormitorio con baño privado

(1) Apartamento de 4 dormitorios con baño privado

(1) Apartamento de 3 dormitorios con 2 cuarto de baño

Exterior:

Piscina privada de 243m<sup>2</sup>

3 garajes independientes

Lavadero

Aparcamiento privado para más de 30 vehículos.

Amplio refugio de animales que se podría convertir en establos

Información adicional:

La propiedad tiene su propio transformador, agua de pozo privado y agua de pueblo

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

La agencia, por sí misma y como agente del vendedor, informa que:

1. Estos datos son sólo un resumen general para orientar a los futuros compradores y no constituyen en todo o en parte una oferta o un Contrato. 2. Se han realizado los chequeos y trabajos propios para garantizar que la información que se ofrece en este anuncio sea correcta, pero cualquier comprador potencial debe cerciorarse de la exactitud de cada una de las afirmaciones mediante inspecciones, búsquedas, averiguaciones y encuestas por sí mismo. 3. Todas las declaraciones contenidas se hacen sin responsabilidad por parte de la agencia inmobiliaria o del vendedor. 4. Ninguna de las afirmaciones contenidas debe ser considerada como una declaración o representación. 5. Ni la agencia inmobiliaria ni ninguna persona empleada o que actúe en su nombre, tiene autoridad para hacer ninguna representación o garantía en relación directa con esta propiedad. 6. Nada en estos datos se considerará como una declaración de que la propiedad está en buen estado de conservación o de otro tipo, ni que los servicios o instalaciones están en buen estado de funcionamiento. 7. Las fotografías pueden ser orientativas y mostrar sólo ciertas partes y aspectos de la propiedad en el momento en que se tomaron las fotografías. Usted debería realizar una visita en persona para comprobar el estado real. 8. No se debe hacer ninguna suposición con respecto a las partes de la propiedad que no se muestran en las fotografías. 9. Las superficies, medidas o distancias son aproximadas. 10. Cualquier referencia a las alteraciones o al uso no pretende ser una declaración de que se ha obtenido la planificación necesaria, el reglamento de construcción, el edificio protegido o cualquier otro consentimiento. 11. Los importes indicados no incluyen ningún tipo de impuesto, como IVA o el impuesto de Transmisión Patrimoniales (ITP), en caso de que sea aplicable.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Sala de juegos

### Orientación

Sur

### Vistas

Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Lago

### Muebles

Sin Amueblar

### Cocina

No equipado

### Jardín

Jardín Privado  
Ajardinado

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre  
More Than One

### Servicios Públicos

Electricidad

### Categoría

Inversión  
Reventa