info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Ground Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

1 130 000 - 1 600 000 €

Ссылка: R4653091 **спальни:** 3 - 4 **ванная комната:** 3 - 4 **Размер сборки:** 149m^2 - 265m^2 **терраса:** 71m^2 - 131m^2

Коста дель Соль, Марбелья

VISIT OUR NEW SHOW APARTMENTS! This gated residential complex is a true dream come true, located in the prestigious eastern area of Marbella. Comprising 104 elegant 3- and 4-bedroom homes, it rests on gentle hills caressed by the sea breeze — the perfect setting to enjoy life's finest moments. Just minutes from Marbella's entrance, the location offers excellent access to renowned golf resorts, top international schools, health centres, and some of the Costa del Sol's best beaches. A wealth of amenities, including fine dining restaurants, beach clubs, and leisure venues, can be reached in under 10 minutes. Direct access to the A-7 and AP-7 motorways allows quick connections to Marbella Old Town, Puerto Banús, and nearby coastal towns. Both Málaga and Gibraltar airports are easily accessible for international travel. With various property types and orientations, the development includes ground-floor units with expansive terraces and gardens, as well as penthouses with panoramic views of the golf course and natural surroundings. Modern, open-plan layouts merge living and kitchen spaces, enhanced by large-format porcelain tiles, floor-to-ceiling windows, and integrated LED lighting. Landscaped gardens with mature pine trees provide privacy, while on-site leisure and sports facilities support a balanced, healthy lifestyle in a peaceful, natural environment.

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Утилита
Джакузи
Domotics
Подвал
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация
Восток
Юг
Юго -Восток
Северо -Восток
Юго -запад

Климат -контроль
Предварительно установлен кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

Виды
Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Гольф

Параметр
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Состояние
Отличный
Новое строительство

Бассейн
Коммунальный
Нагретый
В помещении
Детский бассейн

Мебель
Не меблировано

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный
Частный
Ландшафт
Легкое обслуживание

Безопасность
Закрытый комплекс
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Стоянка
Подполье
Гараж
Частный
Покрытый
Коммунальный
Более одного

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода
Телефон

Категория
Гольф
Роскошь
С разрешения на планирование

Современный
Новая разработка