



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

1.130.000 -
1.600.000 €

Referentie: R4653091 Slaapkamers: 3 - 4 Badkamers: 3 - 4 Perceelgrootte: 149m² - 265m² Terras: 71m² - 131m²





Costa del Sol, Marbella

VISIT OUR NEW SHOW APARTMENTS! This gated residential complex is a true dream come true, located in the prestigious eastern area of Marbella. Comprising 104 elegant 3- and 4-bedroom homes, it rests on gentle hills caressed by the sea breeze – the perfect setting to enjoy life's finest moments. Just minutes from Marbella's entrance, the location offers excellent access to renowned golf resorts, top international schools, health centres, and some of the Costa del Sol's best beaches. A wealth of amenities, including fine dining restaurants, beach clubs, and leisure venues, can be reached in under 10 minutes. Direct access to the A-7 and AP-7 motorways allows quick connections to Marbella Old Town, Puerto Banús, and nearby coastal towns. Both Málaga and Gibraltar airports are easily accessible for international travel. With various property types and orientations, the development includes ground-floor units with expansive terraces and gardens, as well as penthouses with panoramic views of the golf course and natural surroundings. Modern, open-plan layouts merge living and kitchen spaces, enhanced by large-format porcelain tiles, floor-to-ceiling windows, and integrated LED lighting. Landscaped gardens with mature pine trees provide privacy, while on-site leisure and sports facilities support a balanced, healthy lifestyle in a peaceful, natural environment.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
24 -uurs receptie
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Domotica
Kelder
Toegang voor mensen met
verminderde mobiliteit

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
Zuidoost
Noordoost
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Golf
Luxe
Met bouwvergunning

Klimaatbeheersing

Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Bedekt
Gemeenschappelijk
Meer dan één



Modern
Nieuwe ontwikkeling