

## Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

1.125.000 €

Referencia: R4855192    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 523m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Esta villa independiente en Sotogrande Alto cuenta con 5 dormitorios, todos con armarios empotrados y vistas al jardín. Además, hay 3 baños completos y un aseo de invitados, proporcionando comodidad y privacidad.

En el interior, hay una amplia sala de estar con chimenea, creando un ambiente acogedor y cálido. Desde la sala de estar, hay acceso directo al porche y al jardín, permitiendo disfrutar del aire libre y crear un espacio de entretenimiento al fresco.

La propiedad también cuenta con una piscina privada, ofreciendo la oportunidad de refrescarse y relajarse durante los calurosos días de verano. Junto a la piscina, hay un amplio espacio de jardín para actividades al aire libre y momentos de tranquilidad.

Además, la villa tiene un cuarto de lavado independiente, simplificando las tareas del hogar y manteniendo el resto de la casa ordenada. También incluye un gran garaje, proporcionando amplio espacio para estacionar vehículos y almacenar otros artículos.

En cuanto al sistema de calefacción, esta villa cuenta con un sistema de aire acondicionado frío-calor, permitiendo a los residentes regular la temperatura según sus preferencias a lo largo del año, tanto en temporadas cálidas como frías.

En resumen, esta villa independiente en Sotogrande Alto ofrece una combinación de comodidad, espacio y características atractivas como vistas al jardín, una piscina privada, una amplia sala de estar con chimenea y un sistema de aire acondicionado frío-calor.

## Características:

### Características

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Sala de servicios

### Vistas

Jardín

Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

Parcialmente equipado