



# Ático Dúplex en alquiler en Cataleya, Atalaya, Estepona

995.000 - 3.500 €

Referencia: R4829974    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Atalaya

¡Impresionante penthouse dúplex de tres dormitorios en venta en Catalya con un techo grande solarium! Catalya, es un desarrollo prestigioso, ubicado cerca de Atalaya Golf & Country Club. Este lujoso ático dúplex de 3 dormitorios ofrece la combinación perfecta de comodidad moderna y vida al aire libre. Se extendió en dos niveles, la propiedad cuenta con interiores espaciosos, un gran techo privado solarium con vistas impresionantes y acceso a servicios comunales premium. Características clave: 3 amplias habitaciones: cada habitación está diseñada con amplio espacio de vestuario y grandes ventanas que llenan las habitaciones con luz natural. Amplio solárium: ideal para comidas al aire libre, descansos o entretenidas, este espacio privado en la azotea ofrece vistas panorámicas del área circundante. Cocina moderna: totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, gabinetes elegantes y mucho almacenamiento, perfecto para chefs caseros. El área de vida y comedor de planta abierta: un diseño elegante y abierto con acceso a una terraza privada, lo que permite un fácil flujo de interior hacia interiores. Baños de lujo: la propiedad incluye baños contemporáneos, con acabados elegantes y accesorios de alta calidad. Servicios de urbanización: Piscinas interiores y exteriores: los residentes pueden disfrutar de piscinas de interior y exterior con calefacción, perfectas para uso durante todo el año. Jardines ajardinados: áreas comunales bellamente mantenidas que ofrecen un ambiente sereno y pacífico. Seguridad las 24 horas: comunidad cerrada con acceso seguro, asegurando un entorno de vida seguro y privado. Ubicada en un área solicitada, cerca de campos de golf, restaurantes y compras, este ático es ideal para aquellos que buscan un alquiler lujoso a largo plazo con todas las comodidades de la vida moderna. ¡No se pierda esta oportunidad para hacer de esta hermosa propiedad su nuevo hogar!



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Solárium

### Vistas

Vistas Panorámicas

### Piscina

Comunal  
Interior

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo

### Orientación

Oeste  
Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo