

# Begane grond appartement te koop in La Cala de Mijas, La Cala de Mijas

595.000 €

Referentie: R4854847 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m<sup>2</sup> Terras: 33m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Superb & brand new 2 bedroom / 2 bathroom apartment with panoramic sea views, brand new furniture, and in a fantastic location.

Just a 2 minute walk to Aldi & Carrefour, a 5 minute walk to the La Cala de Mijas Town Center, and a 10 minute walk to the beach.

The master bedroom has direct terrace access, spacious wardrobe storage, and an en-suite bathroom with walk-in shower & bath. The second bedroom has its own private terrace.

The kitchen is brand new with all appliances. Open plan kitchen / living / dining area is bright & spacious. The living area opens onto the terrace with outdoor dining table and chill-out area. Extras include electric shutters, central A/C, double-glazed windows, and underfloor heating in the bathroom.

This newly built community has a big swimming pool, communal spaces & sunbeds. The community is all wheelchair accessible.

This apartment is perfect for a holiday getaway, full time living, or long term / short term rental (the rental license is already in place).

The apartment comes with a private underground parking space & storage room.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet -tv  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Wifi  
Nabij de kerk  
Glasvezel  
Toegang voor mensen met  
verminderde mobiliteit

### Uitzicht

Zee  
Panoramisch  
Stedelijk

### Zwembad

Gemeenschappelijk  
Kinderen zwembad

### Tuin

Gemeenschappelijk

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon  
Fotovoltaïsche zonnepanelen

### Zonorientatie

Oosten  
Zuiden

### Ligging

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Meubilering

Volledig ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Wederverkoop  
Met bouwvergunning  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Uitstekend  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
Garage  
Privé  
Bedekt  
Straat