info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Alhaurín el Grande, Alhaurín el Grande

995.000 €

Referencia: R4091734 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 4 **Terreno:** 1.500m^2 **Construído:** 359m^2 **Terraza:** 81m^2

Valle del Guadalhorce, Alhaurín el Grande

Excepcional chalet con fantásticas vistas, 4 dormitorios, piscina y garaje, situado a poca distancia del pueblo. Situado en una tranquila zona residencial este impresionante chalet lo tiene todo. Al entrar en la propiedad a través de puertas automáticas, llega a la zona de la piscina y cocina de verano / bar al estilo Tiki Hut. Es una excelente zona de entretenimiento. La puerta principal le lleva a un gran hall de entrada con techo de doble altura. En la planta superior se encuentra la suite principal con baño completo, vestidor, un dormitorio muy amplio, además de un balcón y una terraza lateral, ambos con vistas increíbles. En la planta principal hay 3 dormitorios, 2 baños y un aseo. El tercer dormitorio podría ser utilizado como un anexo de invitados, ya que tiene una sala de estar con el dormitorio de arriba y puertas que conducen directamente a la terraza. El salón principal es enorme y luminoso compuesto por un salón-comedor de doble aspecto con chimenea y conduce a la lujosa cocina equipada con isla central, que a su vez conduce a la piscina y zona de entretenimiento. La planta baja tiene un sótano de 96m², lo suficientemente grande para varios coches o para convertirlo en espacio habitable adicional. También hay una sala de máquinas que alberga el equipo técnico de la casa. Hay placas solares que suministran la calefacción por suelo radiante, el agua caliente sanitaria y la piscina, dependiendo de la época del año. La propiedad ha sido construida con materiales de primera calidad y, además de la calefacción por suelo radiante, hay aire acondicionado frío y caliente en toda la casa.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Barbacoa

Orientación
Oeste

Climatización
Aire acondicionado
A/C caliente
Hogar
Calefacción central
U/F Calefacción

Vistas
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina

Posición
Urbanización
Cerca de la ciudad
Cerca del bosque

Estado
Excelente

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcional

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Seguridad
Sistema de alarma

Aparcamiento
Cochera
Párking Privado
Párking Libre
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua potable

Categoría
Lujo
Reventa

Calificación energética
D

CO2 Emission Rating
D