



## Таунхаус для продажи в Ломас де Пуэнте Романо, Золотая Майл, Марбель

1 600 000 €

Ссылка: R4764316 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер сборки: 300m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Золотая Миля

Просторный таунхаус для продажи в Ломас де Пуэнте Романо на золотой мили рядом с отелем Пуэнте Романо и отелем Аландой Марбеллью и в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Дом распределен на четырех уровнях: основной этаж состоит из входного зала, гостевого туалета, полностью оборудованной кухни с офисом, великолепной гостиной с камином и большим двойным остеклением, который ведет к летнему обеденному веранду с доступом к саду и частному бассейну. Лестница доставит вас на первый этаж, где вы найдете большую главную спальню с завязкой, ванной комнатой с джакузи, подносом для душа и большой частной террасой, второй гостевой спальней с ванной комнатой, большим встроенным гардеробом и частной террасой. На верхнем этаже находится красивая спальня на чердаке, также с ванной комнатой, встроенным гардеробом и доступом к большому солярию с дневным солнцем и видом на горы, окружающие Марбеллью, такие как Ла-Конша. Полу-разбирательство является полностью открытым планом, имеет смежную комнату для хранения и доступ к подземному гаражу с двумя большими парковочными местами. Аналогичным образом, и через большое стеклянное окно, он имеет доступ к холодному веранду с лестницей, которая дает доступ к саду и бассейну. Наконец, в большом саду есть несколько фруктовых деревьев и тропических растений, которые придают ему очень свойственный характер и возможность насладиться солнцем и его великолепным частным бассейном. Функции: 450 Полезный M2 Восточная/Западная ориентация 3 спальни с ванными комнатами и 1 гостевым туалетом. Система кондиционирования воздуха с горячим холодом Daikin, с независимыми входом/выключением в спальнях и гостиной. 2 террасы и 1 солярий. Большое крытое крыльцо. 4 парковочных места, 2 подземных и 2 наружных. Камин. Электрические жалюзи. Второе/идеальное состояние. Безопасность.



## Характеристики:

**Функции**

Покрытая терраса

Частная терраса

Хранилище

**Состояние**

Отличный

**Стоянка**

Подполье

Гараж

Частный

Покрытый

Более одного

**Ориентация**

Западный

Юго -запад

**Бассейн**

Частный

**Климат -контроль**

Кондиционер

**Сад**

Частный