

# Apartamento Planta Baja en venta en Benahavís, Benahavís

650.000 €

Referencia: R4851589    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>    Terraza: 63m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Impresionante apartamento contemporáneo, ubicado en la comunidad cerrada de Alcuzcuz, Ronda Road, Benahavís.

Este moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece un espacio de estar práctico pero elegante, con cocina abierta y una magnífica terraza de más de 60 m<sup>2</sup>. La amplia terraza ofrece hermosas vistas, con vistas a la serena piscina comunitaria y la exuberante vegetación circundante, creando un espacio perfecto para relajarse, entretenerse y disfrutar del tranquilo entorno. El complejo tiene menos de 5 años y el apartamento se ha mantenido inmaculadamente. Hay aire acondicionado frío y calor central y caldera de agua con energía solar. El complejo está idealmente ubicado a un corto trayecto en coche de Marbella y Puerto Banús, lo que ofrece comodidad al mismo tiempo que mantiene un ambiente tranquilo y apartado. Además, se beneficia de estar situado en una zona de impuestos más bajos (Benahavís), lo que proporciona a los residentes obligaciones fiscales reducidas en comparación con las áreas cercanas. El apartamento cuenta con 2 plazas de aparcamiento y un trastero contiguo. Los muebles son negociables. ¡Un apartamento que debes ver en una ubicación impresionante!

Benahavís es un típico pueblo blanco español, ligeramente en el interior, pero a tan solo 10 minutos en coche de las hermosas playas de la Costa del Sol. El pueblo se conoce a menudo como "El comedor de la Costa del Sol" debido a sus excelentes restaurantes ubicados en las estrechas calles adoquinadas. El ayuntamiento local es uno de los más ricos de España debido a que la zona alberga algunos de los desarrollos más exclusivos de la costa, como La Zagaleta y Marbella Club Golf Resort. Como tal, existe una inversión continua en la zona y encontrará numerosas áreas de parque y senderos bien mantenidos, instalaciones deportivas como un campo de prácticas, campo de fútbol, pistas de pádel y un parque de patinaje, todo en el pueblo. Con espacio limitado dentro del propio pueblo, las áreas circundantes se han desarrollado en los últimos años y ahora albergan comunidades de apartamentos, casas adosadas y villas de primera calidad dentro de la zona de Benahavís, a un corto trayecto en coche del propio pueblo. Benahavís es un paisaje deslumbrante y rebosante de naturaleza, piscinas de roca a lo largo de la ladera de una montaña y algunas magníficas rutas de senderismo.

Si bien siempre hacemos todo lo posible para mantener la disponibilidad y los precios de las propiedades completamente actualizados, tenga en cuenta que los detalles actuales que se muestran están sujetos a cambios sin previo aviso debido a las actividades de venta.

Tenga la seguridad de que nuestros listados se revisan y actualizan semanalmente para conocer los precios y la disponibilidad.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Montaña  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casas de vacaciones  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de la ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
More Than One