

## Квартира на среднем этаже для продажи в Nueva Andalucía, Marbella

699 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4011205

спальни: 3 2

Размер сборки: 233m<sup>2</sup> терраса: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Фантастическая квартира с 3 спальнями и 2 ванными комнатами в частной урбанизации с садом и бассейном в 5 минутах езды от Пуэрто-Бануса в Долине гольфа в Нуэва Андалусии. Идеально подходит для приятного семейного отдыха. Эль Альминар де Марбелья - это роскошный комплекс в самом сердце долины гольфа Нуэва Андалусия, в престижном районе Ла Серкилья. Всего в 5 минутах езды от Пуэрто-Бануса, эта недвижимость предлагает идеальный баланс между комфортом, элегантностью и привилегированным расположением. Квартира отличается просторными помещениями, продуманной планировкой и высококачественной отделкой, создающей изысканную и гостеприимную атмосферу.

Комплекс может похвастаться пышными садами, общим бассейном и безопасной средой, идеально подходящей для незабываемого семейного отдыха. Дети могут свободно играть, пока взрослые отдыхают в оазисе спокойствия. Гараж в подвале гарантирует комфорт и безопасность для вашего автомобиля, добавляя нотку удобства в вашу повседневную жизнь.

Окруженная лучшими полями для гольфа в регионе, эта квартира - рай для любителей гольфа. Вы также будете находиться недалеко от роскошных бутиков, изысканных ресторанов и оживленной ночной жизни Пуэрто-Бануса. Прекрасные пляжи Коста-дель-Соль находятся всего в двух шагах, что позволит вам наслаждаться солнцем и морем в любое время.

Эта квартира - больше, чем просто недвижимость; это приглашение окунуться в жизнь роскоши и комфорта в одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль. Будь то для семейного отдыха или для постоянного проживания, этот дом предлагает все необходимое для стильной и комфортной жизни. Не упустите возможность сделать эту квартиру своим новым пристанищем в Нуэва Андалусии.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита

### Виды

Сад  
Бассейн  
Бассейн  
Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Категория

Праздничные дома

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Мебель  
Полностью меблирован  
Безопасность  
Закрытый комплекс

### Энергетический рейтинг

E

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Кухня  
Полностью оснащен  
Стоянка  
Подполье  
Гараж  
CO2 Рейтинг выбросов  
E