

## Отличная вилла для продажи в Torrenueva, Мijas

1 475 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4846204 спальни: 4 5

Размер участка: 637m<sup>2</sup> Размер сборки: 437m<sup>2</sup> терраса: 57m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Torrenueva

Beautiful Villa Near Everything in Torrenueva - between Riviera del Sol and La Cala...

4 bedrooms, 4 bathrooms and one guest toilet- huge living, open to dining and kitchen. A lot of light coming in.... huge terraces

The house is on 3 levels but the lift is preinstalled- space is already existent..

The villa features modern amenities such as air conditioning throughout, underfloor heating with heat pump, sauna and a garage for two cars with additional parking for two more vehicles.

The spacious open-plan kitchen and living dining area with high ceilings create a bright and airy atmosphere.

### Key Features:

Beautiful villa in a quiet and convenient location

Walking distance to beaches, supermarkets, and restaurants

20 minutes from Fuengirola, Mijas, and Marbella

Recently renovated with modern amenities

Air conditioning, underfloor heating, sauna and garage for 2 cars

Spacious open-plan kitchen and living dining area

Experience the perfect blend of comfort and convenience in this exceptional villa. Contact us today to schedule a viewing.

Enjoy the benefits of a quiet and ideally located property within easy reach of Fuengirola, la cala , Mijas, and Marbella is just 20 minutes away.

Detached Villa, Torrenueva, Costa del Sol.

4 Bedrooms, 4 Bathrooms, 1 guest toilet, Built 437 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 637 m<sup>2</sup>.

Setting : Close To Golf, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation.

Orientation : South.

Condition : Excellent.

Pool : Private.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Garden.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Private Terrace, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing.

Furniture : Not Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Private, Landscaped, Easy Maintenance.

Security : Alarm System.

Parking : Garage.

## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Барбекю

### Виды

Сад  
Бассейн  
Лес

### Бассейн

Частный

### Сад

Частный  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Система тревоги

### Категория

Роскошь  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный