

# Geschakelde Woning te koop in Wentworth Golf Village, Torrequebrada, Benalmádena

435.000 €

Referentie: R4811830 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 35m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 170m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Torrequebrada

Torrequebrada kansen!

Fantastisch semi-vrijstaand huis te koop in Wentworth Golf Village, in het beste gebied van Benalmádena, naast de Torrequebrada golfbaan.

De ruime woonkamer met open haard is perfect om te genieten van momenten van ontspanning en is verbonden met de volledig uitgeruste keuken, door een pass-through en een wasgebied gesloten met een dakraam. Het heeft ook een toilet op dezelfde begane grond.

Dit huis is helder omdat het naar het zuiden ligt.

Airconditioning en warmtepomp.

De woonkamer heeft toegang tot een overdekt terras en verbindt zich met de tuin waar u in de zon kunt ontspannen en rechtstreeks toegang hebt tot het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen.

Op de bovenste verdieping vindt u drie slaapkamers, de belangrijkste zeer ruime, met zijn volledige en-suite badkamer, ingebouwde kasten en heeft ook een terras met een prachtig uitzicht op de tuinen.

De verkoopprijs is inclusief 2 parkeerplaatsen, maar er is de mogelijkheid om meer auto's in de gemeenschappelijke parkeerplaats te parkeren.

De urbanisatie biedt een groot gemeenschappelijk zwembad (semi-olympisch, het hele jaar door geopend), gazon en tropische tuinen.

De privé- en gemeenschappelijke tuinen worden onderhouden door de tuinman.

De ontwikkeling bevindt zich in een rustige en goed verbonden woonwijk, ideaal voor golf liefhebbers, omdat het erg gesloten is van een van de beste golfbanen op de Costa del Sol (Torrequebrada Golf).

Afstanden:

Strand: 1,8 km

Supermarkten: 1 km (er zijn er 5 in het gebied, 5 minuten met de auto)

Scholen: 700 meter

Xanit en Chare Hospitals: 1,5 km

Luchthaven: 15 km

Burgemeester winkelcentrum van Plaza: 12 km

Gegevens zijn puur informatief. Het heeft geen contractuele waarde. Aanbieding onder voorbehoud van fouten, prijswijzigingen, weglating, beschikbaarheid en/of opname uit de markt zonder voorafgaande kennisgeving. De kosten die inherent zijn aan de aankoop van onroerend goed zijn niet inbegrepen in de prijs (ITP of btw, notariskosten, registerkosten, agentschap). Er zijn geen extra kosten voor onroerendgoedkosten in de verkoopprijs.

## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privéterras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Gemonteerde kasten  
Bijkeuken  
Glasvezel

### Uitzicht

Tuin  
Pool  
Golf

### Zwembad

Gemeenschappelijk

### Tuin

Gemeenschappelijk  
Privé

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water

### Zonorientatie

Zuiden

### Ligging

Verstedelijking  
Dicht bij zee  
Dicht bij de stad  
Dicht bij scholen  
Frontline golf

### Meubilering

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex  
Elektrische jaloezieën  
Invoertelefoon

### Categorie

Investering  
Golf  
Wederverkoop

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c

### Huidige Staat

Goed

### Keuken

Volledig passend

### Parkeergelegenheid

Garage  
Bedekt  
Gemeenschappelijk  
Meer dan één