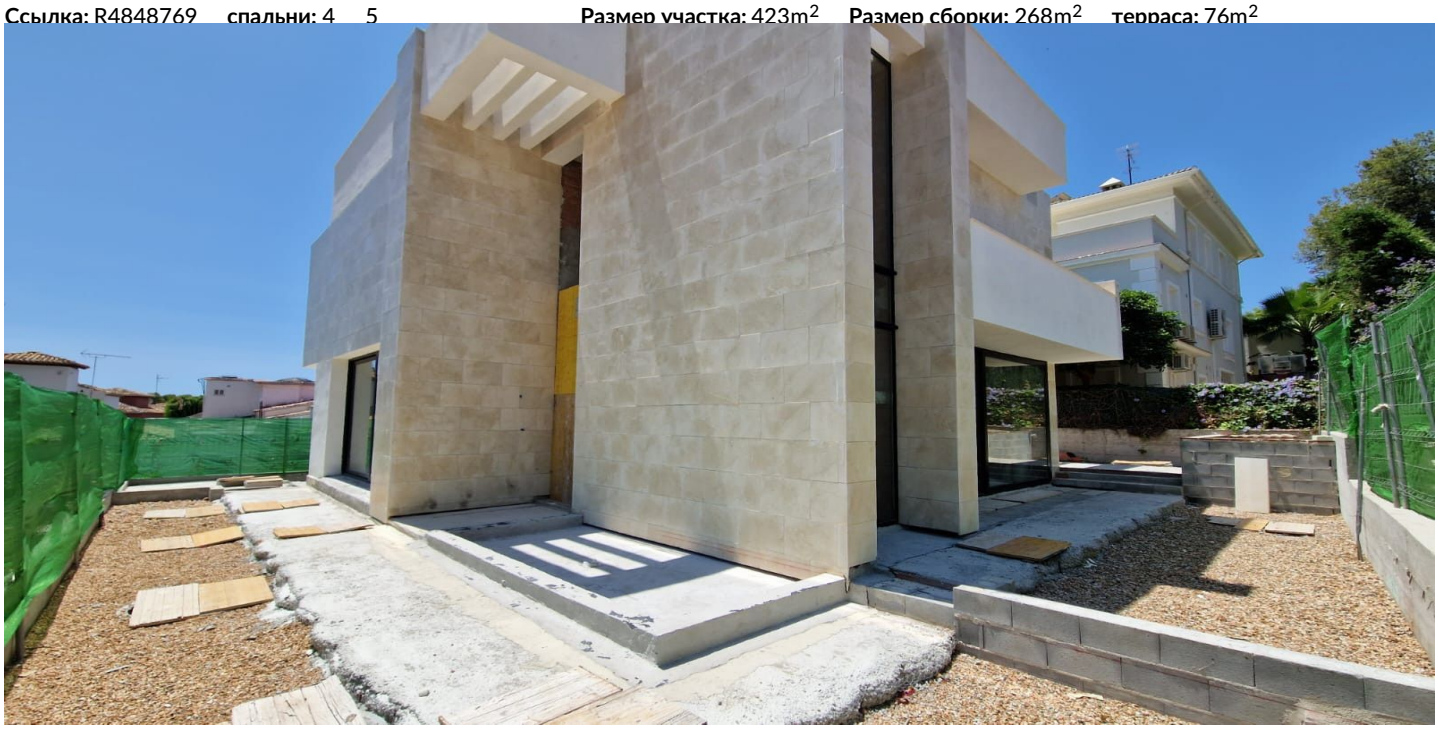
info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Отличная вилла для продажи в Nueva Andalucía, Marbella

1 595 000 €

Ссылка: R4848769 **спальни:** 4 **ванная комната:** 5 **Размер участка:** 423m^2 **Размер сборки:** 268m^2 **терраса:** 76m^2



Коста дель Соль, Nueva Andalucía

Новая вилла на юг, в очень центральном положении Нуева Андалусия в нескольких минутах ходьбы от пляжа и супермаркета и ресторанов. Установить на небольшой тупиковой улице, построенной с большим подвалом и с видом на море с верхнего уровня. Вилла является современным современным дизайном с большими высококачественными черными алюминиевыми окнами от пола до потолка. Первый этаж построен вокруг бассейна с террасой и большими окнами, давая много света для дома. Кухня - это открытый план с столовой и гостиной рядом, оба открываются на террасу рядом с бассейном. На первом этаже есть одна спальня. На верхнем этаже есть два спальных номера с большими террасами и видами. В подвале планируется иметь спа-центр, сауну, винный двор, тренажерный зал или кинозал. На этом уровне также есть четвертая спальня и ванная комната, а также туалет, прачечная и машинная комната. Вилла должна быть оборудована кондиционированием воздуха в течение всего времени, проводимого тепловым насосом. Окна имеют двойной стекло с изоляцией для звука и солнца. Мрамор высшего класса снаружи и должны быть оборудованы шкафы. На парковке для двух автомобилей. Цена в €1.595.000 за виллу в ее нынешнем состоянии, которая незакончена до окончания интерьера. Есть котировка примерно €450.000 плюс НДС 10%, чтобы полностью написать виллу. Однако эту цитату необходимо будет пересмотреть с учетом сегодняшних цен на материалы. Лицензия и архитектор находятся на месте, поэтому строительство может продолжаться немедленно.

Характеристики:

Функции
Рядом с транспортом
Спортзал
Сауна
Подвал

Ориентация
Юг

Климат -контроль
Кондиционер

Виды
Море
Сад
Бассейн

Параметр
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние
Отличный
Новое строительство

Бассейн
Частный

Стоянка
Частный
Более одного