



## Apartamento Planta Media en venta en Los Granados

**1.199.000 €**

### Playa, Nueva Milla de Oro, Estepona

Referencia: R4600003 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 113m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡Apartamento impecable frente al mar con impresionantes vistas al mar en Los Granados Playa! Este excepcional apartamento de 3 dormitorios está perfectamente posicionado dentro del lujo desarrollo de la playa de Los Granados Playa de Los Granados, que ofrece vistas al mar frontal y un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida costero andaluz. ☑ Características y diseño de la propiedad Al entrar en el apartamento, un aterrizaje brillante y espacioso conduce a todas las áreas de la casa. ✓ Cocina totalmente equipada: ubicada a la derecha de la entrada, con elegantes gabinetes blancos y una lavandería adyacente. ✓ Sala de estar espaciosa: un área brillante y acogedora con acceso directo a la gran terraza soleada, con vistas a los jardines cuidados y al mar Mediterráneo. ✓ Dormitorio principal con baño en suite: un lujoso retiro que ofrece privacidad y elegancia. ✓ Dos habitaciones adicionales, ambas espaciosas con armarios ajustados y acceso a una terraza compartida. ✓ Parking y almacenamiento de estacionamiento subterráneo privado: incluido para conveniencia y seguridad. ☑ Detalles de la propiedad: ☑ 3 dormitorios | ☑ 2 baños | ☑ Área de vida: 113m<sup>2</sup> | ☑ Terraes: 31m<sup>2</sup> | ☑ orientado al sur | construido en 2001 | ☑ Estacionamiento y almacenamiento subterráneo | ☑ Servicios de lujo en Los Granados Playa Los residentes de Los Granados Playa disfrutan de comodidades de clase mundial en una comunidad cerrada segura y exclusiva: ✓ 24/7 Seguridad privada y vigilancia de CCTV ✓ Servicios de conserje ✓ Dos excelentes piscinas ✓ Gimnasio totalmente equipado ✓ Corte de tenis de tenis y paletas ✓ Jardines tropicales exuberantes ✓ Acceso privado a la playa y el paseo Una entrada codificada proporciona acceso directo a la playa, que ofrece el mejor estilo de vida costero de lujo. ☑ Ubicación prima - cerca de EstePona y Marbella Perfectamente posicionado en la nueva milla dorada, Los Granados Playa está a solo minutos de los destinos clave: ☑ ESTEPONA-6 minutos en coche ☑ Puerto Banús-Drive de 8 minutos ☑ Marbella Town Center-14 minutos en coche ☑ Aeropuerto de Málaga-45 minutos en coche ☑ Campos de golf-5 minutos en coche ☑ Bares, restaurantes y servicios-4 minutos en coche ☑ Transporte público: caminata de 2 minutos ☑ Oportunidad de inversión: asegure la casa de sus sueños hoy Con el mercado inmobiliario de Costa del Sol en auge, las propiedades de alta demanda como esta se venden rápidamente. Si está buscando una lujosa casa frente al mar o una inversión de alto rendimiento, este apartamento es un hallazgo raro. ☑ ¡No te pierdas! Contáctenos hoy para obtener más información o para programar una visualización. ☑ Aviso importante Nos esforzamos por proporcionar listados de propiedades precisos y actualizados; Sin embargo, la información está sujeta a errores, omisiones, cambios de precios, venta previa o retiro del mercado. Si encuentra una propiedad que se ajusta a su presupuesto y requisitos, le recomendamos contactarnos de inmediato para evitar perderse. ☑



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
TV satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Gimnasia		
Tenis de remo		
Pista de tenis		
Sala de servicios		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Junto a la playa	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Piscina para niños		
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	
	Teléfono de entrada	
Categoría		
Frente a la playa		
Lujo		
Reventa		
Contemporáneo		