

## Pareada en venta en Estepona, Estepona

2.150.000 €

Referencia: R4847443    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 465m<sup>2</sup>    Terraza: 157m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Estepona

Esta casa pareada de ensueño esta junto al mar en LA EXCLUSIVA Urbanización The Island con impresionantes vistas al mar, interiores y detalles evocadores. Ofreciendo horizontes azules, vida tranquila en primera línea de playa con paseo marítimo de madera cuyo trayecto lleva a encantadores hoteles, playas y el bello puerto y ciudad de Estepona. Esta propiedad dentro de la urbanización privada segura las 24 horas y conocida como &quot;The Island&quot;, fue elegida para la portada del folleto original ya que las vistas de la amplia franja azul del mar Mediterráneo desde la casa son simplemente impresionantes en los dorados días iluminados por el sol y desde la terraza, salón, dormitorio principal y solárium se ven las increíbles y románticas piscinas de diseño, iluminadas de noche que fluyen a través de las últimas horas nacaradas del día observando la marea y sintiendo el aire fresco del mar aumentando los sentidos de bienestar. Jardines y zonas para pasear. Esta propiedad habla por sí misma.

Esta casa open-plan abierta libre hermosa, terminada con un estándar muy alto en todos los aspectos, atrae todos los sentidos. Un gran uso del vidrio en todas partes, como pasarelas de vidrio que sobresalen en una altura doble o triple en el nivel de los 3 dormitorios principales que se pueden ver desde la sala de estar. -comedor- área de cocina abajo. Una divertida y espaciosa área para el relax en el solarium de 100 m2 con cocina de verano y jacuzzi desde donde se aprecian maravillosas vistas directas al mar y sin olvidar la vista azul lavanda de las colinas de fondo desde las terrazas que ofrecen una inspiración artística y bucólica. En planta baja nivel jardín, la impresionante cocina moderna con refrigeradores para vinos etc. es open-plan a todo el comedor, una sala de estar espaciosa con una chimenea revestida que da a la gran terraza parcialmente cubierta y abierta. Desde la terraza y con acceso directamente a las piscinas y al gimnasio, piscina interior climatizada y, por supuesto, directo a la playa. Qué decir todo lo que se necesita para una vida feliz y cómoda. Inspiración moderna contemporánea de arquitectos y constructores conocidos, los propietarios han mejorado la creación de más con la conversión dentro de la suite principal y una decoración encantadora que agrega placer al estilo de vida moderno. Ideal para parejas jóvenes que deseen disfrutar del lujo trabajando desde casa o un diseño familiar perfecto e incluso para una persona que desee vivir en un solo nivel y nunca participar en un solo paso. Amplio garaje doble privado y lavadero independiente debajo.

## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios ajustados  
Solárium  
Wifi  
Gimnasia  
Sauna  
Sala de juegos  
Sala de servicios  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Cerca de la iglesia  
Sótano  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal  
Con Calefacción  
Interior  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Ciudad  
Puerto  
Puerto pequeño  
Cerca de Marina  
Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente  
Nueva construcción

### Cocina

Cocina Equipada  
Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Párking Subterráneo

Ajardinado  
Mantenimiento fácil

Seguridad de 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
Calle  
Comunal  
More Than One

**Servicios Públicos**

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**

Frente a la playa  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo