

# Квартира на среднем этаже для продажи в Nueva Andalucía, Marbella

350 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4848457 спальни: 2 1

Размер участка: 1m<sup>2</sup> Размер сборки: 56m<sup>2</sup> терраса: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

### LOVELY APARTMENT IN PUERTO BANÚS

Great opportunity to buy a west facing apartment in between Puerto Banus and Nueva Andalucía.

The apartment consists in a lounge and dining area with access to a terrace, open kitchen, two bedrooms and one bathroom.

The complex offers a swimming pool, gardens and communal parking.

Excellent location within walking distance of the beach, all kinds of amenities like bars, restaurants, casino, Puerto Banus night life, golf as well to services like shops, Corte Inglés mall, pharmacy and much more.

Ideal for holidays or as an investment due the high rental potential. There is no restrictions to short term let.

Middle Floor Apartment, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

2 Bedrooms, 1 Bathroom, Built 56 m<sup>2</sup>, Terrace 6 m<sup>2</sup>.

Setting : Town, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Marina, Urbanisation.

Orientation : West.

Condition : Excellent, Recently Renovated.

Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C.

Views : Garden, Pool.

Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, Marble Flooring, Double Glazing.

Furniture : Not Furnished.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal, Landscaped.

Security : Gated Complex, Entry Phone.

Parking : Open, Communal.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Сад  
Бассейн

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Город  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Открыть  
Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Сад

Коммунальный  
Ландшафт