



545.000€

## Rækkehus til salg i Costalita, Estepona

Reference: R4847569 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 30m<sup>2</sup> Byg Størrelse: 140m<sup>2</sup> Terrasse: 19m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Costalita

Dette faboløse rækkehus i Costalita -området har havudsigt fra alle 3 etager og en lille privat have bortset fra fælleshaven. Stueetagen har et veludstyret køkken og en lys stue pyntet med en pejs. Stuen strækker sig problemfrit på en terrasse med bjerg-, pool- og havudsigt og fører til en dejlig have med adgang til den kommunale pool. Denne stueetagen har også et andet rummeligt dobbeltseng med sit eget store badeværelse. En dør fører ud til haven, hvilket gør det til et fredeligt afslappende rum. Stig op til første sal for at finde et hyggeligt og lyst soveværelse med sin egen lille terrasse, der viser grøn udsigt og havudsigt. Der er også et stort garderobeområde og et rummeligt badeværelse med dobbeltvask og badekar. Der er også en privat lukket garage, der kan bruges som ekstra plads, da biler kan parkeres på gaden eller i indkørslen. Huset er i god stand og er et perfekt sted at flytte ind som det er, selvom det er en god kandidat til at renovere til noget mere moderne, med mulighed for at tilføje 2 soveværelser til og/eller skabe en separat lejeboliger. Dette smukke rækkehus ligger kun 10 minutters kørsel fra den livlige atmosfære af Puerto Banús og et stens kast fra Marbella centrum, denne bolig giver nem adgang til kystladerne i regionen med Costalita -stranden inden for gåafstand og Anantara ved stranden og Villa Padierna Racquet Club praktisk talt omkring hjørnet.





## **Funktioner:**

Funktioner Dækket terrasse I nærheden af transport Privat terrasse Indstilling Strandside Tæt på golf Urbanisering Tæt på havet Møbel Fuldt møbleret

Sikkerhed Gated kompleks

Kategori Investering Orientering Sydøst Sydvest

Tilstand God

Køkken Fuldt monteret

**Parkering** Garage **Synspunkter** Hav Bjerg

**Pool** Kommunal

Have Kommunal Privat Hjælpeprogrammer Elektricitet Telefon