

## Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

3.200.000 €

Referentie: R4848226 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 905m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 261m<sup>2</sup> Terras: 117m<sup>2</sup> - 245m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Elviria

Vergelijkbaar met de Noord-Europese standaarden, zijn we trots op het gebruik van hoogwaardige materialen van gerenommeerde merken, wat zorgt voor uitzonderlijke afwerkingen in het hele huis. Met 4 ruime slaapkamers en 4 badkamers verdeeld over 2 verdiepingen, staat er voldoende ruimte klaar voor comfortabel wonen. Ons deskundige ontwerp- en architectenteam werkt nauwgezet om het huis tot in de perfectie op maat te maken, waarbij elk detail wordt afgestemd op uw exacte wensen en ervoor zorgt dat het in elk opzicht uw ideale woning is. Omarm het gemak van het creëren van uw droomhuis op een toplocatie, waar verfijning en functionaliteit harmonieus samenkomen.

Elviria, het meest gewilde kustdistrict van Marbella, is de thuisbasis van het wereldberoemde Nikki Beach, dat op loopafstand ligt, samen met vele andere strandclubs en bars. De omgeving biedt ook diverse golfbanen, fietspaden, Michelin-sterrenrestaurants en vele andere recreatieve activiteiten. Het hoog aangeschreven English International College, de tweetalige school Las Chapas en de Duitse School liggen op slechts een paar minuten afstand, waardoor Elviria een geliefde woonwijk is voor veel families. Voor thuiswerkers zijn er verschillende nabijgelegen restaurants en co-workingruimtes.

## Kenmerken:

### Extra's

Privéterras  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Solarium  
Sportschool  
Sauna  
Bijkeuken  
Jacuzzi

### Huidige Staat

Nieuwbouw

### Tuin

Privé

### Uitzicht

Panoramisch  
Tuin  
Pool

### Zwembad

Privé  
Parkeergelegenheid  
Privé  
Bedekt  
Meer dan één

### Ligging

Dicht bij golf  
Dicht bij zee  
Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen

### Keuken

Keukenlounge

### Categorie

Luxe  
Nieuwe ontwikkeling